

Neubau der Integrierten Leitstelle Ingolstadt **Stand 06.11.2024**
Finanzierung **100 % mit Fremdkapital (Darlehen)**

Kosten- Schätzung Fachplaner	23,7 Mio.
Förderung Freistaat Bayern (in 2027 - Schätzung)	2,0 Mio.
Finanzierungsbedarf	21,7 Mio.
Bereits in 2024 angefallen (Planungsstand zum 31.12.2024)	0,9 Mio.
Rest-Finanzierung	20,8 Mio.

Mittelabflussplan

2025	2026	2027
5,3 Mio	11,5 Mio	4,0 Mio

Geplante Darlehen

2025	2026	2027
5,0 Mio.	6,1 Mio. 5,4 Mio.	4,0 Mio.

Beispiel mit folgenden Parametern

Darlehenslaufzeit	22 Jahre (Ausnahme KFW 2: 9 Jahre)	
Zinsbindung	10 Jahre (Ausnahme KFW 2: 9 Jahre)	
KFW:	Zinssatz 2,49 %	(2025: 5,0 Mio., 2026: 5,4 Mio.)
Sonst. Darlehen	Zinssatz 3,00 %	(2026: 6,1 Mio., 2027: 4,0 Mio.)

Feste Annuitätsrate, Tilgung erhöht sich um ersparte Zinsen)

Ausgaben	Tilgung	Zinsen	Gesamt	Anteil PAF (Basis Anteil 2025)
2025	150.000 €	124.500 €	274.500 €	71.278,59 €
2026	407.235 €	346.725 €	753.960 €	195.778,53 €
2027	629.342 €	547.618 €	1.176.960 €	305.617,67 €
2028	646.571 €	530.389 €	1.176.960 €	305.617,67 €
2029	664.277 €	512.683 €	1.176.960 €	305.617,67 €