

**Beschlussvorlage 2024/4531**

|  |                            |                                    |
|--|----------------------------|------------------------------------|
| <b>Sachgebiet/Aktenzeichen:</b><br>Sg. 11/621-248, Nr. 360-1   | <b>Datum</b><br>09.04.2024 | <b>öffentlich</b>                  |
| <b>Beschluss-, Beratungsgremium</b><br>Bau- und Vergabeausschuss   |                            | <b>Sitzungsdatum</b><br>24.04.2024 |
| Top Nr. 2.4  |                            |                                    |
| <b>Betreff</b><br><br><b>Neubau Realschule Geisenfeld mit Sporthalle und Mensa;<br/>Vergabe der Stahlbauarbeiten (B)</b> |                            |                                    |

**Sachverhalt/Begründung**

Für den Neubau der Realschule Geisenfeld mit Sporthalle und Mensa wurden für den BA 2 – Neubau Westflügel Realschule – die Stahlbauarbeiten ausgeschrieben. Der Auftrag umfasst u.a. Leistungen wie eine Windfangkonstruktion und das Erstellen der beiden Vordächer West beim Haupteingang und Ost Richtung Pausenhof.

Die Ausschreibung für die Stahlbauarbeiten erfolge im offenen Verfahren nach VOB/A – EU. Zur Submission am 15.04.2024 hat eine Firmen ein prüfbares Angebot angegeben. Dieses wurde vom Architekturbüro Delta ImmoTec mit folgendem Ergebnis geprüft: (Betrag brutto)

1. Fa. Englmeier GmbH, Woppmannsdorf 9, 93185 Michelsneukirchen      365.080,22 €

Das Angebot der Firma Englmeier ist schlüssig und stimmt mit den geforderten Leistungen überein. In der Kostenberechnung sind dafür 150.943,11 € vorgesehen. Das Angebot der Firma Englmeier beträgt 365.080,22 € und liegt um 214.137,11 € (= 141,87 %) über der Kostenberechnung.

Bei einer vorangegangenen, unabhängigen Angebotsabfrage im Januar 2024 wurden Angebote zu oben beschriebenen Titel „Vordächer“ mit folgenden Summen benannt:

Angebotssumme 1:                    297.998,91 €  
Angebotssumme 2:                    313.505,50 €

Beim aktuell vorliegenden Angebot liegt der Preis zum Titel „Vordächer“ bei 301.492,45 € und verglichen mit der Abfrage geringfügig über Angebotssumme 1 und deutlich unter Angebotssumme 2. Auf Grund der geringen Preisdifferenz von 3.493,54 € erscheint es unverhältnismäßig ein neues Verfahren zu eröffnen, zudem in absehbarer Zeit keine Preissenkungen in diesem Bereich zu erwarten sind.

Es wird vorgeschlagen, der günstigstbietenden Firma Englmeier GmbH den Auftrag in Höhe von 365.080,22 € zu erteilen.

**Finanzierung:**

Es handelt sich um eine

- Pflichtaufgabe des Landkreises  
 Freiwillige Aufgabe des Landkreises

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen Auswirkungen auf den Haushalt:

- Nein  
 Ja

|  |                     |
|--|---------------------|
| <input type="checkbox"/> Gesamteinnahmen in Höhe von           | €                   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Gesamtausgaben in Höhe von | <b>365.080,22 €</b> |
| Saldo  | <b>365.080,22 €</b> |

|   |  |
|---|--|
| <input type="checkbox"/> im <u>Verwaltungshaushalt</u>                  | Haushaltsstelle:   |
| <input type="checkbox"/> einmalig                                       | <input type="checkbox"/> laufend   |
| Deckungsmittel stehen bei der zuständigen Haushaltsstelle zur Verfügung |  |
| <input type="checkbox"/> Ja   |  |
| <input type="checkbox"/> Nein   | Finanzierungsvorschlag bei nicht zur Verfügung stehenden Deckungsmittel: |
| Mehreinnahmen bzw. Minderausgaben bei folgenden Haushaltsstellen:       |  |

|   |  |
|---|--|
| <input checked="" type="checkbox"/> im <u>Vermögenshaushalt</u>         | Haushaltsstelle: <b>1.2220.9400</b>                                      |
| <input checked="" type="checkbox"/> einmalig                            | <input type="checkbox"/> laufend   |
| Deckungsmittel stehen bei der zuständigen Haushaltsstelle zur Verfügung |  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Ja                                  |  |
| <input type="checkbox"/> Nein   | Finanzierungsvorschlag bei nicht zur Verfügung stehenden Deckungsmittel: |
| Mehreinnahmen bzw. Minderausgaben bei folgenden Haushaltsstellen:       |  |

**Beschlussvorschlag:**

Die Firma Englmeier GmbH, Woppmannsdorf 9, 93185 Michelsneukirchen erhält den Auftrag für die Stahlbauarbeiten BA 2 – Neubau Westflügel Realschule Geisenfeld in Höhe von 365.080,22 €.

**genehmigt:**

---

Sachgebietsleiter  
Sebastian Daser

---

Abteilungsleiter  
Walter Reisinger

---

Landrat  
Albert Gürtner