

Beschlussvorlage 2023/4432

Sachgebiet/Aktenzeichen: Sg. 11/621-248, Nr. 335	Datum 21.11.2023	öffentlich
Beschluss-, Beratungsgremium Bau- und Vergabeausschuss		Sitzungsdatum 06.12.2023
Top Nr. 1.3		
Betreff		
Neubau Realschule Geisenfeld mit Sporthalle und Mensa; Vergabe der Plattenfassade (B)		

Sachverhalt/Begründung

Für den Neubau der Realschule Geisenfeld mit Sporthalle und Mensa wurden für den BA 2 - Neubau Westflügel Realschule – die vorgehängte Plattenfassade ausgeschrieben. Der Auftrag umfasst die Verkleidung von 2.150 m² Fassadenfläche mit Faserzementtafeln samt dazugehöriger Montage der Unterkonstruktion und Anbringen der Mineralfaser - Wärmedämmung.

Die Ausschreibung für die Plattenfassade erfolgte im offenen Verfahren nach VOB/A - EU. Zur Submission am 20.11.2023 haben 5 Firmen ein prüfbares Angebot abgegeben. Diese wurden vom Architekturbüro Delta Immo Tec mit folgendem Ergebnis geprüft (alle Beträge brutto):

1. Firma Frahammer Fassadentechnik, 86554 Pöttmes	1.450.550,48 €
2. Bieter Landkreis Mühldorf am Inn	1.472.374,24 €
3. Bieter Landkreis Weimarer Land	2.042.440,32 €

Das Angebot der Firma Frahammer Fassadentechnik ist schlüssig und stimmt mit den geforderten Leistungen überein. In der Kostenberechnung sind dafür 1.142.343,03 € vorgesehen. Das Angebot der Firma Frahammer Fassadentechnik beträgt 1.450.550,48 € und liegt um 308.207,45 € (= 26,98 %) über der Kostenberechnung.

Begründung für die erhöhten Kosten sind die allgemeinen Kostensteigerungen zwischen dem Zeitpunkt der Erstellung der Kostenberechnung und der jetzt durchgeführten Ausschreibung. Die Einheitspreise wurden geprüft und entsprechen den derzeit marktüblichen Preisen.

Es wird vorgeschlagen, der günstigstbietenden Firma Frahammer Fassadentechnik, 86554 Pöttmes den Auftrag in Höhe von 1.450.550,48 € zu erteilen.

Finanzierung:

Es handelt sich um eine

- Pflichtaufgabe des Landkreises
 Freiwillige Aufgabe des Landkreises

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen Auswirkungen auf den Haushalt:

- Nein
 Ja

<input type="checkbox"/> Gesamteinnahmen in Höhe von	€
<input checked="" type="checkbox"/> Gesamtausgaben in Höhe von	1.450.550,48 €
Saldo	1.450.550,48 €

<input type="checkbox"/> im <u>Verwaltungshaushalt</u>	Haushaltsstelle:
<input type="checkbox"/> einmalig	<input type="checkbox"/> laufend
Deckungsmittel stehen bei der zuständigen Haushaltsstelle zur Verfügung	
<input type="checkbox"/> Ja	
<input type="checkbox"/> Nein	Finanzierungsvorschlag bei nicht zur Verfügung stehenden Deckungsmittel:
Mehreinnahmen bzw. Minderausgaben bei folgenden Haushaltsstellen:	

<input checked="" type="checkbox"/> im <u>Vermögenshaushalt</u>	Haushaltsstelle: 1.2220.9400
<input checked="" type="checkbox"/> einmalig	<input type="checkbox"/> laufend
Deckungsmittel stehen bei der zuständigen Haushaltsstelle zur Verfügung	
<input checked="" type="checkbox"/> Ja	
<input type="checkbox"/> Nein	Finanzierungsvorschlag bei nicht zur Verfügung stehenden Deckungsmittel:
Mehreinnahmen bzw. Minderausgaben bei folgenden Haushaltsstellen:	

Beschlussvorschlag:

Die Firma Frahammer Fassadentechnik, Laichanger 36, 86554 Pöttmes erhält den Auftrag für die vorgehängte Plattenfassade BA 2 im Westflügel des Neubaus der Realschule Geisenfeld mit Sporthalle und Mensa in Höhe von 1.450.550,48 €.

genehmigt:

Sachgebietsleiter
Sebastian Daser

Abteilungsleiter
Walter Reisinger
