

Beschlussvorlage 2023/4288

Sachgebiet/Aktenzeichen: Sg. 11/621-249, Nr. 335-3	Datum 09.05.2023	öffentlich
Beschluss-, Beratungsgremium Bau- und Vergabeausschuss		Sitzungsdatum 24.05.2023
Top Nr. 2.1		
Betreff Generalsanierung Schyren-Gymnasium Pfaffenhofen; Vergabe der Fassadenarbeiten BA IV (B)		

Sachverhalt/Begründung

Die Aufforderung zur Abgabe eines Angebotes für Fassadenarbeiten BA IV erfolgte gemäß VOB/A-EG im offenen Vergabeverfahren. Die Ausschreibungsunterlagen ergingen an 9 Firmen. Zur Submission am 28.04.2023 haben 3 Firmen ein prüfbares Angebot abgegeben. Diese wurden mit folgendem Ergebnis geprüft.

1. bauroom GmbH + Co.KG, 86660 Tapfheim	379.490,99 €
2. Bieter, Lkr. Aichach-Friedberg	416.054,74 €
3. Bieter, Lkr. Bodenseekreis	446.678,88 €

In der Kostenberechnung sind für den Bauabschnitt IV brutto 235.530,75 € vorgesehen. Das Angebot der bauroom GmbH + Co.KG liegt um 143.960,24 € (= 61,6 %) darüber.

Das Gewerk ist offenbar von den gestiegenen Materialpreisen sowie der Energiepreiserhöhung besonders betroffen (Mineralwollgedämmung, Edelstahl, Aluminium, HPL-Platten). Im Vergleich zum Bauabschnitt II und III und der Kostenberechnung aus dem Jahr 2019 ergibt sich eine Steigerung je Quadratmeter Fassadenfläche um ca. 45 % (280 €/m² netto auf 405 €/m² netto). Die darüberhinausgehende Steigerung beruht auf Mehrmengen im Vergleich zur Kostenberechnung, da zur dauerhaften Reduzierung des Bauunterhaltes die bisher mit Vollwärmeschutzsystem bekleideten Treppenhäuser ebenfalls mit Fassadenplatten bekleidet werden sollen (ca. 135 m² Mehrfläche). Die Firma ist präqualifiziert

Es wird vorgeschlagen, der günstigstbietenden Firma bauroom GmbH + Co.KG, 86660 Tapfheim, den Auftrag für die Fassadenarbeiten BA IV in Höhe von 379.490,99 € zu erteilen.

Finanzierung:

Es handelt sich um eine

- Pflichtaufgabe des Landkreises
- Freiwillige Aufgabe des Landkreises

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen Auswirkungen auf den Haushalt:

Nein Ja

<input type="checkbox"/> Gesamteinnahmen in Höhe von	€
<input checked="" type="checkbox"/> Gesamtausgaben in Höhe von	379.490,99 €
Saldo	379.490,99 €

<input type="checkbox"/> im <u>Verwaltungshaushalt</u>	Haushaltsstelle:
<input type="checkbox"/> einmalig	<input type="checkbox"/> laufend
Deckungsmittel stehen bei der zuständigen Haushaltsstelle zur Verfügung	
<input type="checkbox"/> Ja	
<input type="checkbox"/> Nein	Finanzierungsvorschlag bei nicht zur Verfügung stehenden Deckungsmittel:
Mehreinnahmen bzw. Minderausgaben bei folgenden Haushaltsstellen:	

<input checked="" type="checkbox"/> im <u>Vermögenshaushalt</u>	Haushaltsstelle: 1.2307.9400
<input checked="" type="checkbox"/> einmalig	<input type="checkbox"/> laufend
Deckungsmittel stehen bei der zuständigen Haushaltsstelle zur Verfügung	
<input checked="" type="checkbox"/> Ja	
<input type="checkbox"/> Nein	Finanzierungsvorschlag bei nicht zur Verfügung stehenden Deckungsmittel:
Mehreinnahmen bzw. Minderausgaben bei folgenden Haushaltsstellen:	

Beschlussvorschlag:

Die Firma bauroom GmbH + Co.KG, Höslestraße 5, 86660 Tapfheim erhält den Auftrag für die Fassadenarbeiten BA IV bei der Generalsanierung des Schyren-Gymnasiums Pfaffenhofen in Höhe von 379.490,99 €.

genehmigt:

 Sachgebietsleiter

 Abteilungsleiter

 Landrat
 Albert Gürtner