

Neubau der Realschule Geisenfeld mit 3-fach-Sporthalle, Mensa und Treppenhaus GMS

	Neubau RS	EG40(NH)/ DGNB/QNB SCHÄTZUNGEN	Bestand RS	Neubau Mensa	3-fach SH	Anbindung GMS	Gesamt Brutto KG 200-700
Anteil am Gesamtprojekt:	67,58%		4,00%	8,84%	17,76%	1,41%	99,59%
Herrichten, Erschließen 200	1.690.295,68 €	35.000,00 €	158.815,04 €	72.231,66 €	710.908,80 €	0,00 €	2.667.251,18 €
Bauwerk - Baukonstruktionen 300	20.383.172,39 €	725.000,00 €	1.173.038,60 €	2.184.892,56 €	5.900.785,63 €	547.648,64 €	30.914.537,82 €
Bauwerk - Technische Anlagen 400	9.032.917,81 €	330.000,00 €	557.475,98 €	2.116.256,02 €	2.056.962,81 €	175.255,33 €	14.268.867,95 €
Summe 300+400	29.416.090,20 €		1.730.514,58 €	4.301.148,58 €	7.957.748,44 €	722.903,97 €	44.128.405,77 €
Außenanlagen und Freiflächen 500	2.363.108,68 €	175.000,00 €	21.182,00 €	114.613,85 €	191.341,64 €	9.103,50 €	2.874.349,67 €
Ausstattung und Kunstwerke 600	1.547.702,10 €		160.828,50 €	94.462,20 €	343.410,20 €	0,00 €	2.146.403,00 €
Kosten KG 200-600	35.017.196,66 €		2.071.340,12 €	4.582.456,29 €	9.203.409,08 €	732.007,47 €	51.816.409,62 €
Projektspezifische Kosten: PV-Anlage	102.247,03 €		39.515,62 €	94.270,31 €	53.661,56 €	- €	289.694,52 €
Projektspezifische Kosten: E-Ladesäulen	23.800,00 €		0,00 €	23.800,00 €	23.800,00 €	- €	71.400,00 €
Zwischensumme 200-600 mit PSK:	35.143.243,69 €		2.110.855,74 €	4.700.526,60 €	9.280.870,64 €	732.007,47 €	52.177.504,14 €
KG 700 berechnet	5.811.727,09 €	400.000,00 €	349.346,17 €	1.001.784,48 €	1.617.916,45 €	119.225,81 €	9.300.000,00 €
	40.954.970,78 €		2.460.201,91 €	5.702.311,08 €	10.898.787,09 €	851.233,28 €	61.477.504,14 €
Zwischensumme Indiziert bis zur jeweil.mittl. Bauzeit	2.047.748,54 €		246.020,19 €	570.231,11 €	1.089.878,71 €	85.123,33 €	4.039.001,88 €
Kosten 200-700 einschl. PSK und Index:	43.002.719,32 €		2.706.222,10 €	6.272.542,19 €	11.988.665,80 €	936.356,61 €	64.906.506,02 €
ÄA01 Änderung Essensaufzug in Personenaufzug				26.000,00 €			26.000,00 €
ÄA02 Änderung Kabinengröße Personenaufzug Neubau RS	40.000,00 €						40.000,00 €
ÄA03 BEG 40 Standard	379.425,86 €		156.277,88 €	46.024,61 €	189.963,47 €		771.691,82 €
ÄA04 Statikmehrkosten aus Ausführungsplanung	45.648,40 €		13.458,90 €	12.048,75 €	0,00 €		71.156,05 €
ÄA05 Frischbetonverbundfolie	85.552,08 €		18.445,00 €	14.036,05 €	74.303,60 €		192.336,73 €
ÄA06 Pausenverkauf	41.169,00 €		0,00 €	0,00 €	0,00 €		41.169,00 €
EG40 (NH) aus obiger Aufstellung gem. Angaben Planer		1.665.000,00 €					
Zertifizierungskosten gem. IB Hoinka		130.000,00 €					
Festbetragsförderung		-1.300.000,00 €					
Summe Änderungsanträge	591.795,34 €	495.000,00 €	188.181,78 €	98.109,41 €	264.267,07 €	0,00 €	1.637.353,60 €
Zwischensumme Indiziert bis zur jeweil.mittl. Bauzeit	29.589,77 €		18.818,18 €	9.810,94 €	26.426,71 €	- €	84.645,59 €
Freigegebene KoBe inkl. Änderungsanträge:	43.624.104,43 €		2.913.222,06 €	6.380.462,54 €	12.279.359,58 €	936.356,61 €	66.133.505,21 €