

Beschlussvorlage 2022/4061

Sachgebiet/Aktenzeichen: Sg. 11/621-248, Nr. 394-1	Datum 01.07.2022	öffentlich
Beschluss-, Beratungsgremium Bau- und Vergabeausschuss		Sitzungsdatum 27.07.2022
Top Nr. 2.1		
Betreff Neubau Realschule Geisenfeld mit Sporthalle und Mensa; Beauftragung Abbrucharbeiten der Einfachsporthalle (B)		

Sachverhalt/Begründung

Im Bereich des geplanten Neubaus der Realschule Geisenfeld mit Sporthalle und Mensa befindet sich die Einfachsporthalle des Landkreises aus dem Jahr 1975 sowie eine Doppelgarage, die für Lagerzwecke genutzt wurde. Zur Baufeldfreimachung ist der Abbruch der Gebäude (ca. 6.500 m³) samt Entsorgung des Abbruchmaterials erforderlich. Die Maßnahme umfasst u. a. folgende Leistungen:

- Durchführung des elektronischen Nachweisverfahrens (Entsorgungsnachweise)
- Ausbau von Grundleitungen (ca. 100 m)
- Rückbau von Innen- und Außenmauerwerk, Stahlbetonteile wie Geschoßdecken, Bodenplatte, Fundamente, Unterzüge, Treppen, Dachschalung usw.
- Demontage der Außentüren, Fensterelemente, Sanitäranlagen, Rohrleitungen usw.
- Komplette Entsorgung von mineralischen Bauschutt (ca. 325 to), Betonschutt (ca. 1.462 to), Sperrmüll (2,5 to), Holz (ca. 23 to), Bodenmaterial (ca. 385 to), welches aufgrund der Abbrucharbeiten entfernt werden muss usw.

Die Ausschreibung für die Abbrucharbeiten erfolgte in einer öffentlichen Ausschreibung nach VOB/A. Zur Submission am 23.06.2022 lagen 6 prüfbare Angebote vor und wurden vom Architekturbüro Delta Immotec mit folgendem Ergebnis geprüft (alle Beträge brutto):

- | | |
|---|--------------|
| 1. Wörmann Erdarbeiten, Abbruch und Entsorgungs GmbH & Co. KG
85253 Unterweikertshofen | 142.552,41 € |
| 2. Bieter, Lkr. Deggendorf | 191.997,52 € |
| 3. Bieter, Lkr. Pfaffenhofen a. d. Ilm | 224.748,45 € |

Das Angebot der Firma Wörmann ist schlüssig und stimmt mit den geforderten Leistungen überein. In der Kostenberechnung sind für die Leistungen 239.814,75 € vorgesehen. Das Angebot der Firma Wörmann beträgt 142.552,41 € und liegt um 97.292,34 € (= 40,56 %) unter der Kostenberechnung.

Es wird vorgeschlagen, der günstigstbietenden Firma Wörmann Erdarbeiten, Abbruch und Entsorgungs GmbH & CO. KG den Auftrag für die Abbruch- und Entsorgungsarbeiten in Höhe von 142.552,41 € zu erteilen.

Finanzierung:

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen Auswirkungen auf den Haushalt:

- Nein
- Ja
- | | |
|--|---------------------|
| <input type="checkbox"/> Gesamteinnahmen in Höhe von | € |
| <input checked="" type="checkbox"/> Gesamtausgaben in Höhe von | 142.552,41 € |
| Saldo | 142.552,41 € |

<input type="checkbox"/> im <u>Verwaltungshaushalt</u>	Haushaltsstelle:
<input type="checkbox"/> einmalig	<input type="checkbox"/> laufend
Deckungsmittel stehen bei der zuständigen Haushaltsstelle zur Verfügung	
<input type="checkbox"/> Ja	
<input type="checkbox"/> Nein	
Finanzierungsvorschlag bei nicht zur Verfügung stehenden Deckungsmittel:	
Mehreinnahmen bzw. Minderausgaben bei folgenden Haushaltsstellen:	

<input checked="" type="checkbox"/> im <u>Vermögenshaushalt</u>	Haushaltsstelle: 1.2220.9400
<input checked="" type="checkbox"/> einmalig	<input type="checkbox"/> laufend
Deckungsmittel stehen bei der zuständigen Haushaltsstelle zur Verfügung	
<input checked="" type="checkbox"/> Ja	
<input type="checkbox"/> Nein	
Finanzierungsvorschlag bei nicht zur Verfügung stehenden Deckungsmittel:	
Mehreinnahmen bzw. Minderausgaben bei folgenden Haushaltsstellen:	

Beschlussvorschlag:

Die Firma Wörmann Erdarbeiten, Abbruch und Entsorgungs GmbH & Co. KG, Sittenbacher Str. 11 a, 85253 Unterweikertshofen erhält den Auftrag für die Abbruch- und Entsorgungsarbeiten der Einfachsporthalle im Zuge des Neubaus der Realschule Geisenfeld mit Sporthalle und Mensa in Höhe von 142.552,41 €.

genehmigt:

Sachgebietsleiter
Sebastian Daser

Abteilungsleiter
Walter Reisinger

Landrat
Albert Gürtner