

**Beschlussvorlage 2021/3818**

<b>Sachgebiet/Aktenzeichen:</b> Sg. 11/621-241, Nr. 528	<b>Datum</b> 05.05.2021	<b>öffentlich</b>
<b>Beschluss-, Beratungsgremium</b> Bau- und Vergabeausschuss		<b>Sitzungsdatum</b> 19.05.2021
Top Nr. 2		
<b>Betreff</b>  <b>Generalsanierung Landratsamt Pfaffenhofen; Außenanlagen - Genehmigung Nachträge (B)</b>		

**Sachverhalt/Begründung**

Die Firma Franz Schelle GmbH & Co.KG erhielt mit Beschluss des Bau- und Vergabeausschusses vom 14.12.2016 den Auftrag für die Errichtung der Außenanlagen in Höhe von 265.483,88 €.

Für geänderte und zusätzliche Leistungen, die zum Zeitpunkt der Ausschreibung noch nicht bekannt waren, wurden von der Firma Franz Schelle GmbH & Co. KG insgesamt 3 Nachträge mit einer Gesamtsumme von 35.262,84 € gestellt.

Der derzeitige Auftrag in Höhe von 265.483,88 € erhöhte sich somit auf 300.746,72 € (= 13,3 %).

1 Nachtrag vom 10.07.2020 i.H.v. 4.143,52 €

Zusätzliche Poller wegen geänderter Zufahrt zum Innenhof über Ingolstädter Straße.

2 Nachtrag vom 01.07.2020 i.H.v. 10.928,19 €

- Ausführungsänderungen der Oberflächenentwässerung (Zweizeiler Granit Kleinstein auf Wunsch der Stadt Pfaffenhofen, da dieses Material auch in anderen Bereichen des Hauptplatzes zur Anwendung gekommen ist).
- Zulage für Fundament des Elektrants im Innenhof
- Zusätzliche Leistungen für Aufbaupodest Müllaufzug und temporäre Entwässerung der TG Decke
- Ausführungsänderungen der Pflaster- und Plattenbeläge

3 Nachtrag vom 21.07.2020 i.H.v. 20.191,13 €

- Zusätzliche Baustellenaufzüge bezüglich Unterbrechungen zwischen den Bauabschnitten 1 – 3
- Mehrkosten infolge Lohnsteigerungen
- Mehrkosten infolge Preissteigerungen für Granitmaterial
- Zusätzlicher Aufwand wegen Verschiebung der Bauzeit

Alle Nachträge wurden vom Landschaftsarchitekten und Stadtplaner Norbert Einödshofer und dem Büro Eichenseher Ingenieure Pfaffenhofen, fachtechnisch und wirtschaftlich geprüft. Der Sachverhalt wurde ferner durch den Bayer. Kommunalen Prüfungsverband geprüft und die Vorgehensweise des Landratsamtes bestätigt.

Nach § 44 Abs. 2 Nr. 4 der Geschäftsordnung des Kreistages Landkreis Pfaffenhofen liegen Vertragsergänzungen von mehr als 10% des zugrundeliegenden Bauauftrages bzw. mehr als 35.000,00 € nicht mehr in der Zuständigkeit des Landrates und bedürfen der Genehmigung durch den jeweiligen Ausschuss.

Es wird gebeten, der Erteilung der Nachträge 1 - 3 an die Firma Franz Schelle GmbH & Co.KG aus Pfaffenhofen in Höhe von 35.262,84 € zuzustimmen.

**Finanzierung:**

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen Auswirkungen auf den Haushalt:

- Nein
- Ja
- |  |                    |
|--|--------------------|
| <input type="checkbox"/> Gesamteinnahmen in Höhe von           | €                  |
| <input checked="" type="checkbox"/> Gesamtausgaben in Höhe von | <b>35.262,84 €</b> |
| Saldo  | <b>35.282,84 €</b> |

<input type="checkbox"/> im <u>Verwaltungshaushalt</u>	Haushaltsstelle:
<input type="checkbox"/> einmalig	<input type="checkbox"/> laufend
Deckungsmittel stehen bei der zuständigen Haushaltsstelle zur Verfügung	
<input type="checkbox"/> Ja	
<input type="checkbox"/> Nein	
Finanzierungsvorschlag bei nicht zur Verfügung stehenden Deckungsmittel:	
Mehreinnahmen bzw. Minderausgaben bei folgenden Haushaltsstellen:	

<input checked="" type="checkbox"/> im <u>Vermögenshaushalt</u>	Haushaltsstelle: <b>1.0681.9400</b>
<input checked="" type="checkbox"/> einmalig	<input type="checkbox"/> laufend
Deckungsmittel stehen bei der zuständigen Haushaltsstelle zur Verfügung	
<input checked="" type="checkbox"/> Ja	
<input type="checkbox"/> Nein	
Finanzierungsvorschlag bei nicht zur Verfügung stehenden Deckungsmittel:	
Mehreinnahmen bzw. Minderausgaben bei folgenden Haushaltsstellen:	

**Beschlussvorschlag:**

Der Bau- und Vergabeausschuss stimmt der Erteilung der Nachträge 1 – 3 für die Außenanlagen bei der Generalsanierung des Landratsamtes Pfaffenhofen an die Firma Franz Schelle GmbH & C. KG, Niederscheyerer Straße 35, 85276 Pfaffenhofen in Höhe von 35.262,84 € zu.

**genehmigt:**

\_\_\_\_\_  
Sachgebietsleiter  
Sebastian Daser

\_\_\_\_\_  
Abteilungsleiter  
Walter Reisinger

\_\_\_\_\_  
Landrat  
Albert Gürtner