

**Beschlussvorlage 2020/3589**

<b>Sachgebiet/Aktenzeichen:</b> Sg. 11/622-206	<b>Datum</b> 30.06.2020	<b>öffentlich</b>
<b>Beschluss-, Beratungsgremium</b> Bau- und Vergabeausschuss		<b>Sitzungsdatum</b> 22.07.2020
Top Nr. 3.1		
<b>Betreff</b>		
<b>Staatliche Realschule Manching; Vergabe zur Errichtung einer Photovoltaikanlage (B)</b>		

**Sachverhalt/Begründung**

In der Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses am 27.03.2019 wurde darüber informiert, dass der Eigenstrombedarf nach dem Einbau des neuen Blockheizkraftwerks (Baujahr 2017, Leistung 33 KW) zusätzlich mit einer PV-Anlage an der Realschule Manching gedeckt werden soll. Das Blockheizkraftwerk erzeugt im Jahr ca. 120.000 kWh und deckt 25 % des aktuellen Energiebedarfs der Liegenschaft.

Im Rahmen der Voruntersuchung wurden mögliche Dachflächen zur Situierung der PV-Anlage geprüft und eine Wirtschaftlichkeitsberechnung vom Ingenieurbüro VE plan durchgeführt. In der Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses am 25.03.2020 wurde beschlossen, dass die Planung und Umsetzung der PV Anlage auf dem Satteldach des Erweiterungsbaus (Blecheindeckung mit 5 % Dachneigung) fortgeführt werden soll. Die geplante Anlage besteht aus 153 monokristallinen PV-Modulen mit je 320 W und hat eine Gesamtleistung von 48,96 kWp. Sie erzeugt im Jahr ca. 43.056 kWh, deckt weitere 10% des Energiebedarfs der Liegenschaft und amortisiert sich in 13 Jahren. Die Montage erfolgt als Aufdachmontage mit Ausrichtung nach Süden, die Gesamtfläche der Module beträgt ca. 250 m<sup>2</sup>.

Die Ausschreibung für die Errichtung einer Photovoltaikanlage an der Realschule Manching erfolgte in einer beschränkten Ausschreibung nach VOB/A. Es wurden 10 bekannte Firmen zur Abgabe eines Angebotes aufgefordert. Zur Submission am 06.05.2020 lag ein Angebot vor. Im bepreisten Leistungsverzeichnis waren für die Arbeiten 93.873,16 € (ohne Wartung) vorgesehen, das Angebot lag bei 128.358,52 € (ohne Wartung). Dies entspricht einer Erhöhung von 34.485,36 € (= 36,7 %) gegenüber dem bepreisten Leistungsverzeichnis. Das Vergabeverfahren wurde aufgehoben, da kein wirtschaftliches Ergebnis erzielt wurde. (VOB/A § 16d Abs. 1 Nr. 1)

Es erfolgte erneut eine beschränkte Ausschreibung nach VOB/A. Es wurden 10 bekannte Firmen zur Abgabe eines Angebotes aufgefordert. Zur Submission am 16.06.2020 haben zwei Firmen ein prüfbares Angebot abgegeben und wurden vom Ingenieurbüro VE plan mit folgendem Ergebnis geprüft:

- |  |                            |
|--|----------------------------|
| 1. IB – Energiesysteme GmbH, 83362 Surberg | 113.393,67 € (mit Wartung) |
| 2. Bieter (Landkreis Fürth)                | 141.622,32 € (mit Wartung) |

Das Angebot der Firma IB – Energiesysteme ist schlüssig und stimmt mit den geforderten Unterlagen überein. Im bepreisten Leistungsverzeichnis sind für dieses Gewerk 93.873,16 € (ohne Wartung) vorgesehen. Das Angebot der Firma IB – Energiesysteme GmbH beträgt 109.109,67 € (ohne Wartung) und liegt um 15.236,51 € (= 16,23 %) darüber. Die Kostenerhöhung begründet sich hauptsächlich an der aktuellen Marktsituation, da sämtliche Firmen im Bereich erneuerbare Energien völlig ausgelastet sind und keine weiteren Aufträge mehr annehmen.

Bei Wertung der Angebote mit Wartung ergibt sich keine Änderung in der Bierrangfolge. Alle Summen sind Bruttoangaben.

Es wird vorgeschlagen, der Firma IB – Energiesysteme den Auftrag für die Errichtung einer PV-Anlage an der Realschule Manching in Höhe von 113.393,67 € inklusive vierjähriger Wartung zu erteilen.

**Finanzierung:**

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen Auswirkungen auf den Haushalt:

- Nein
- Ja
- |  |  |              |
|--|--|--------------|
| <input type="checkbox"/> Gesamteinnahmen in Höhe von           |  | €            |
| <input checked="" type="checkbox"/> Gesamtausgaben in Höhe von |  | 113.393,67 € |
| Saldo  |  | €            |

<input checked="" type="checkbox"/> im <u>Verwaltungshaushalt</u>	Haushaltsstelle:	<b>0.2203.5040</b>
		4.284,00 €
<input checked="" type="checkbox"/> einmalig	<input type="checkbox"/> laufend	
Deckungsmittel stehen bei der zuständigen Haushaltsstelle zur Verfügung		
<input checked="" type="checkbox"/> Ja		
<input type="checkbox"/> Nein	Finanzierungsvorschlag bei nicht zur Verfügung stehenden Deckungsmittel:	
Mehreinnahmen bzw. Minderausgaben bei folgenden Haushaltsstellen:		

<input checked="" type="checkbox"/> im <u>Vermögenshaushalt</u>	Haushaltsstelle:	<b>1.8101.9409</b>
		109.109,67 €
<input checked="" type="checkbox"/> einmalig	<input type="checkbox"/> laufend	
Deckungsmittel stehen bei der zuständigen Haushaltsstelle zur Verfügung		
<input checked="" type="checkbox"/> Ja		
<input type="checkbox"/> Nein	Finanzierungsvorschlag bei nicht zur Verfügung stehenden Deckungsmittel:	
Mehreinnahmen bzw. Minderausgaben bei folgenden Haushaltsstellen:		

**Beschlussvorschlag:**

Die Firma IB-Energiesysteme GmbH, Fichtenweg 20, 83362 Surberg erhält den Auftrag für die Errichtung einer Photovoltaikanlage an der Staatlichen Realschule Manching in Höhe von 113.393,67 € inklusive vierjähriger Wartung.

**genehmigt:**

\_\_\_\_\_  
Sachgebietsleiter  
Sebastian Daser

\_\_\_\_\_  
Abteilungsleiter  
Walter Reisinger

\_\_\_\_\_  
Landrat  
Albert Gürtner