

<b>Beschlussvorlage 2019/3408</b>		
<b>Sachgebiet/Aktenzeichen:</b> Sg. 11/621-249, Nr. 394-1	<b>Datum</b> 02.12.2019	<b>öffentlich</b>
<b>Beschluss-, Beratungsgremium</b> Bau- und Vergabeausschuss		<b>Sitzungsdatum</b> 11.12.2019
Top Nr. 4.4		
<b>Betreff</b>		
<b>Generalsanierung Schyren-Gymnasium Pfaffenhofen; Abbrucharbeiten BA I, Genehmigung Nachtrag (B)</b>		

### **Sachverhalt/Begründung**

Die Firma KS Baugeschäft GmbH, 90431 Nürnberg erhielt mit Beschluss des Bau- und Vergabeausschusses vom 07.02.2018 den Auftrag für die Abbrucharbeiten BA I in Höhe von 904.999,37 €.

Für geänderte und zusätzliche Leistungen, die zum Zeitpunkt der Ausschreibung noch nicht bekannt waren, wurden von der Firma KS Baugeschäft GmbH insgesamt 2 Nachträge in einer Gesamthöhe von 56.882,72 € gestellt.

#### Nachtrag 01 vom 13.08.2018 in Höhe von 14.776,97 €

Zusätzliche Dämmarbeiten an der Tiefgaragendecke aus bauphysikalischen Gründen erforderlich.

#### Nachtrag 02 vom 28.08.2018 in Höhe von 42.105,75 €

Aufgrund der Neuordnung des Fachtraktes und den damit verbundenen höheren Verkehrslasten im Flurbereich wurden die rechnerisch zulässigen Baulasten der Stahlbetondecke geringfügig überschritten. Deshalb war eine Umstellung von Mauerwerkswänden auf Trockenbauwänden in Gipsfaserplatten, die in ihrer Beanspruchbarkeit und Dauerhaftigkeit den Mauerwerkswänden vergleichbar sind, erforderlich, um die Lasten zu reduzieren.

Der Nachtrag 02 wurde lediglich mit der Auftragssumme in Höhe von 12.474,75 € ausgeführt. Hierbei wurde die Minderung beim Gewerk Baumeisterarbeiten BA I in Höhe von 29.631,00 € abgezogen. Tatsächlich wurde allerdings die o. g. höhere Summe als Nachtrag 02 beauftragt.

Alle Nachträge wurden vom Ingenieurbüro Eichenseher Ingenieure fachtechnisch und wirtschaftlich geprüft.

Nach § 42 Abs. 1 Nr. 4 der Geschäftsordnung des Kreistages Landkreis Pfaffenhofen liegen Vertragsergänzungen von mehr als 10% des zugrundeliegenden Bauauftrages bzw. mehr als 35.000,00 € nicht mehr in der Zuständigkeit des Landrates und bedürfen der Genehmigung durch den jeweiligen Ausschusses.

Es wird gebeten, den Nachtragsaufträgen 01 - 02 der Firma KS Baugeschäft GmbH aus Nürnberg in Höhe von 56.882,72 € zuzustimmen.

**Finanzierung:**

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen Auswirkungen auf den Haushalt:

- Nein
- Ja
- |  |  |             |
|--|--|-------------|
| <input type="checkbox"/> Gesamteinnahmen in Höhe von           |  | €           |
| <input checked="" type="checkbox"/> Gesamtausgaben in Höhe von |  | 56.882,72 € |
| Saldo  |  | €           |

<input type="checkbox"/> im <u>Verwaltungshaushalt</u>	Haushaltsstelle:
<input type="checkbox"/> einmalig	<input type="checkbox"/> laufend
Deckungsmittel stehen bei der zuständigen Haushaltsstelle zur Verfügung	
<input type="checkbox"/> Ja	
<input type="checkbox"/> Nein	Finanzierungsvorschlag bei nicht zur Verfügung stehenden Deckungsmittel:
Mehreinnahmen bzw. Minderausgaben bei folgenden Haushaltsstellen:	

<input checked="" type="checkbox"/> im <u>Vermögenshaushalt</u>	Haushaltsstelle: <b>1.2307.9400</b>
<input checked="" type="checkbox"/> einmalig	<input type="checkbox"/> laufend
Deckungsmittel stehen bei der zuständigen Haushaltsstelle zur Verfügung	
<input checked="" type="checkbox"/> Ja	
<input type="checkbox"/> Nein	Finanzierungsvorschlag bei nicht zur Verfügung stehenden Deckungsmittel:
Mehreinnahmen bzw. Minderausgaben bei folgenden Haushaltsstellen:	

**Beschlussvorschlag:**

Der Bau- und Vergabeausschuss stimmt der Erteilung der Nachträge 01 – 02 für die Abbrucharbeiten BA I bei der Generalsanierung des Schyren-Gymnasiums Pfaffenhofen an die Firma KS Baugeschäft GmbH, Sankt-Gallen-Ring 247, 90431 Nürnberg in Höhe von 56.882,72 € zu.

**Anlagen:**

Kostenverfolgung

**genehmigt:**

Sachgebietsleiter  
Sebastian Daser

Abteilungsleiter  
Walter Reisinger

Landrat  
Martin Wolf