

Beschlussvorlage 2019/3236		
Sachgebiet/Aktenzeichen: Sg. 11/621-248	Datum 05.07.2019	öffentlich
Beschluss-, Beratungsgremium Bau- und Vergabeausschuss		Sitzungsdatum 17.07.2019
Top Nr. 1		
Betreff Neubau Realschule Geisenfeld mit Sporthalle; Beauftragung der Projektsteuerungsleistungen (B)		

Sachverhalt/Begründung

In der Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses am 27.03.2019 wurde beschlossen, aus den Reihen der Fraktionen ein Gremium zu bilden, das sowohl für die Vergabe der Projektsteuerungs- als auch Architektenleistungen eine Vorauswahl trifft, um abschließend die Beauftragungen im Bau- und Vergabeausschuss durchzuführen. Insofern hat die zur Abwicklung des europaweiten Vergabeverfahrens beauftragte Rechtsanwaltskanzlei Lutz & Abel aus München am 09.05.2019 im Rentamtssaal des Landratsamtes 3 Büros vorgeladen, die sich um die Projektsteuerungsleistungen beworben hatten. Insgesamt haben 6 Büros Teilnahmeanträge gestellt und letztendlich 5 Büros ein elektronisches Angebot abgegeben.

Die Bewertung der einzelnen Büros erfolgte durch das Fraktionsgremium anhand qualitativer Zuschlagskriterien:

- Qualifikation und Erfahrung der Projektleitung
- Organisation des Projektteams
- Kosten- und Terminsicherungskonzept
- Schulungskonzept

Nach eingehender Beratung wurde einstimmig vorgeschlagen, die KMP Projektsteuerung GmbH mit den Projektsteuerungsleistungen durch den Bau- und Vergabeausschuss zu beauftragen. Nach Auswertung der formellen Kriterien durch die Rechtsanwaltskanzlei Lutz & Abel wurde ebenfalls die KMP Projektsteuerung GmbH als geeignetster Bewerber erachtet.

Die beiden Büroinhaber, Herr Erwin Kuhn sowie Herr Andreas Magotsch stellen sich in der Sitzung persönlich vor.

Ausblick:

Das Bewertungsgremium wird in einer weiteren Sitzung am 10.09.2019 eine Auswahl für die Vergabe der Architektenleistungen treffen, um das komplette Planungsteam bis Ende des Jahres 2019 zu finden. Die Auswahl und Beauftragung der übrigen Fachplaner für Heizung, Lüftung, Sanitär, Elektrotechnik, Tragwerksplanung und Freianlagenplanung erfolgt rein nach formellen Gesichtspunkten ausschließlich im Bau- und Vergabeausschuss. Voraussichtlich dient das Jahr 2020 zur Erbringung der kompletten Planungsleistungen, um nach erteilter Baugenehmigung im 1. Halbjahr 2021 mit der Neubaumaßnahme beginnen zu können.

Finanzierung:

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen Auswirkungen auf den Haushalt:

Nein

Ja

- Gesamteinnahmen in Höhe von €
- Gesamtausgaben in Höhe von €
- Saldo €

<input type="checkbox"/> im <u>Verwaltungshaushalt</u> Haushaltsstelle: <input type="checkbox"/> einmalig <input type="checkbox"/> laufend Deckungsmittel stehen bei der zuständigen Haushaltsstelle zur Verfügung <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein Finanzierungsvorschlag bei nicht zur Verfügung stehenden Deckungsmittel: Mehreinnahmen bzw. Minderausgaben bei folgenden Haushaltsstellen:

<input type="checkbox"/> im <u>Vermögenshaushalt</u> Haushaltsstelle: <input type="checkbox"/> einmalig <input type="checkbox"/> laufend Deckungsmittel stehen bei der zuständigen Haushaltsstelle zur Verfügung <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein Finanzierungsvorschlag bei nicht zur Verfügung stehenden Deckungsmittel: Mehreinnahmen bzw. Minderausgaben bei folgenden Haushaltsstellen:

Beschlussvorschlag:

Der Bau- und Vergabeausschuss beauftragt die KMP Projektsteuerung GmbH, vertreten durch Herrn Erwin Kuhn und Herrn Andreas Magotsch, mit den Projektsteuerungsleistungen für den Neubau der Realschule Geisenfeld mit Dreifachsporthalle.

genehmigt:

Sachgebietsleiter
Sebastian Daser

Abteilungsleiter
Walter Reisinger

Landrat
Martin Wolf