

Beschlussvorlage 2018/2872		
Sachgebiet/Aktenzeichen: Sg. 11/621-241, Nr. 345-7	Datum 09.03.2018	öffentlich
Beschluss-, Beratungsgremium Bau- und Vergabeausschuss		Sitzungsdatum 21.03.2018
Top Nr. 5.2		
Betreff		
Generalsanierung Landratsamt Pfaffenhofen; Innenputzarbeiten BA III, Genehmigung von Nachträgen (B)		

Sachverhalt/Begründung

Mit Beschluss des Bau- und Vergabeausschusses vom 27.07.2016 erging der Auftrag für die Innenputzarbeiten BA III in Höhe von 50.111,36 € an die Firma MHM Stuck aus Schwarzenbach. Nachdem die Firma MHM geforderte Unterlagen nicht beigebracht hatte, wurde der Auftrag an die zweitbietende Firma BS Verputz GmbH aus München in Höhe von 57.918,34 € vergeben. In der Kostenberechnung waren für die Innenputzarbeiten BA III 81.880,33 € vorgesehen.

Für geänderte und zusätzliche Leistungen, die zum Zeitpunkt der Ausschreibung noch nicht bekannt waren, wurden von der Firma BS Verputz GmbH insgesamt 3 Nachträge gestellt.

1. Nachtrag vom 18.03.2017 in Höhe von 833,96 € erteilt am 11.05.2017
Fehlstellen im Bestandsmauerwerk schließen, Glattstrich für Innenputz schaffen.
2. Nachtrag vom 09.11.2017 in Höhe von 19.643,60 €
Auf Grund des gestörten Bauablaufs konnten Arbeiten nur erschwert und aufwändiger erledigt werden,
 - Verputzen per Hand.
 - Fenster und Brandschutztüren mussten nachträglich angeputzt werden.
 - Zusatzaufwand durch ein aufwendigeres Gerüst.
3. Nachtrag vom 23.02.2018 in Höhe von 12.168,43 €
 - durch Rückbau der Natursteinverkleidung im Treppenhaus nachträglicher Handverputz erforderlich
 - Abtragen von feuchtem Bestandsputz

Die Nachträge 1 bis 3 belaufen sich auf insgesamt 32.645,99 €.

Alle Nachträge wurden von köhler architekten + beratende ingenieure gmbh fachtechnisch und wirtschaftlich geprüft.

Nach § 44 Abs. 1 Nr. 4 der Geschäftsordnung des Kreistages Landkreis Pfaffenhofen liegen Vertragsergänzungen von mehr als 10 % des zugrundeliegenden Bauauftrages bzw. mehr als 35.000,00 € nicht mehr in der Zuständigkeit des Landrates und bedürfen der Genehmigung durch den jeweiligen Ausschuss.

Es wird gebeten, der Erteilung der Nachträge an die Firma BS Verputz GmbH aus München in Höhe von 32.645,99 € zuzustimmen.

Finanzierung:

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen Auswirkungen auf den Haushalt:

☐ Nein

☒ Ja

☐ Gesamteinnahmen in Höhe von

€

☒ Gesamtausgaben in Höhe von
Saldo

32.645,99 €

32.645,99 €

☐ im <u>Verwaltungshaushalt</u>	Haushaltsstelle:
☐ einmalig	☐ laufend
Deckungsmittel stehen bei der zuständigen Haushaltsstelle zur Verfügung	
☐ Ja	
☐ Nein	
Finanzierungsvorschlag bei nicht zur Verfügung stehenden Deckungsmittel:	
Mehreinnahmen bzw. Minderausgaben bei folgenden Haushaltsstellen:	

☒ im <u>Vermögenshaushalt</u>	Haushaltsstelle: 1.0681.9400
☒ einmalig	☐ laufend
Deckungsmittel stehen bei der zuständigen Haushaltsstelle zur Verfügung	
☒ Ja	
☐ Nein	
Finanzierungsvorschlag bei nicht zur Verfügung stehenden Deckungsmittel:	
Mehreinnahmen bzw. Minderausgaben bei folgenden Haushaltsstellen:	

Beschlussvorschlag:

Der Bau- und Vergabeausschuss stimmt der Erteilung der Nachträge für die Innenputzarbeiten BA III bei der Generalsanierung des Landratsamtes Pfaffenhofen an die Firma BS Verputz GmbH, Eversbuschstraße 7, 80999 München in Höhe von 32.645,99 € zu.

genehmigt:

Stell. Sachgebietsleiterin
Claudia Schmidbauer

Abteilungsleiter
Walter Reisinger

Landrat
Martin Wolf