

Beschlussvorlage 2017/2816		
Sachgebiet/Aktenzeichen: Sg. 11/621-241, Nr. 352-12	Datum 06.12.2017	öffentlich
Beschluss-, Beratungsgremium Bau- und Vergabeausschuss		Sitzungsdatum 13.12.2017
Top Nr. 3.4		
Betreff Generalsanierung Landratsamt Pfaffenhofen; Vergabe der Natursteinarbeiten Treppenhaus Bestand BA III		

Sachverhalt/Begründung

Die Aufforderung zur Abgabe eines Angebotes für Natursteinarbeiten im Treppenhaus Bestand BA III erfolgte gemäß VOB/A im beschränkten Vergabeverfahren. Die Ausschreibungsunterlagen ergingen an 10 Firmen. Zur Submission am 05.12.2017 haben 3 Firmen ein prüfbares Angebot abgegeben. Die 3 günstigstbietenden Angebote wurden mit folgendem Ergebnis geprüft:

1. Fa. Fürbacher-Walter GmbH, 85088 Vohburg	50.714,23 €
2. Fa. Haimerl & Wilder GmbH, 85123 Karlskron	54.811,40 €
3. Fa. Günter Schinn, 93339 Riedenburg	56.103,15 €

Die bestehende, raumhohe Natursteinbekleidung sollte in der ursprünglichen Planung erhalten bleiben und wurde daher während der Baumaßnahmen mit OSB-Platten geschützt. Nach Rückbau der Schutzplatten stellte sich heraus, dass sich im Zuge der Abbruch- und Sanierungsarbeiten zahlreiche der 40 mm starken Natursteinlatten stark gelockert haben. Sämtliche Platten waren nur mit Mörtel an den Treppenhauswänden befestigt und nicht zusätzlich rückverankert. Diese Art der Befestigung ist nach aktuellen Verarbeitungsrichtlinien nicht zulässig und stellt eine erhebliche Unfallgefahr da. Es müssen demnach alle Natursteinplatten rückgebaut und neu montiert werden.

Das Sanierungskonzept sieht vor, dass die Bestandsplatten wiederverwendet und zusätzlich rückverankert werden. Die Platten werden jedoch nicht mehr raumhoch, sondern nur noch bis zu einer Höhe von ca. 1,20 m eingebaut. Auf diese Art reduziert sich der Aufwand deutlich. Das Treppenhaus wirkt zudem freundlicher und heller.

In der Kostenprognose wurden für die Natursteinarbeiten im Treppenhaus Bestand BA III 52.304,07 € veranschlagt. Das Angebot der Firma Fürbacher-Walter GmbH liegt um 1.589,84 € (= 3 %) darunter. Die Firma Fürbacher-Walter GmbH ist bekannt und führte bereits mehrere Aufträge für den Landkreis Pfaffenhofen aus.

Es wird vorgeschlagen, der günstigstbietenden Firma Fürbacher-Walter GmbH den Auftrag für die Natursteinarbeiten Treppenhaus Bestand BA III in Höhe von 50.714,23 € zu erteilen.

Finanzierung:

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen Auswirkungen auf den Haushalt:

Nein

Ja

Gesamteinnahmen in Höhe von

€

Gesamtausgaben in Höhe von
Saldo

50.714,23 €

50.714,23 €

<input type="checkbox"/> im <u>Verwaltungshaushalt</u>	Haushaltsstelle:
<input type="checkbox"/> einmalig	<input type="checkbox"/> laufend
Deckungsmittel stehen bei der zuständigen Haushaltsstelle zur Verfügung	
<input type="checkbox"/> Ja	
<input type="checkbox"/> Nein	Finanzierungsvorschlag bei nicht zur Verfügung stehenden Deckungsmittel:
Mehreinnahmen bzw. Minderausgaben bei folgenden Haushaltsstellen:	

<input checked="" type="checkbox"/> im <u>Vermögenshaushalt</u>	Haushaltsstelle: 1.0681.9400
<input checked="" type="checkbox"/> einmalig	<input type="checkbox"/> laufend
Deckungsmittel stehen bei der zuständigen Haushaltsstelle zur Verfügung	
<input checked="" type="checkbox"/> Ja	
<input type="checkbox"/> Nein	Finanzierungsvorschlag bei nicht zur Verfügung stehenden Deckungsmittel:
Mehreinnahmen bzw. Minderausgaben bei folgenden Haushaltsstellen:	

Beschlussvorschlag:

Die Firma Fürbacher-Walter Steinmetzwerkstätte GmbH, Gewerbestraße 19, 85088 Vohburg, erhält den Auftrag für die Natursteinarbeiten im Treppenhaus Bestand BA III bei der Generalsanierung des Landratsamtes Pfaffenhofen in Höhe von 50.714,23 €.

genehmigt:

Sachgebietsleiter
Sebastian Daser

Abteilungsleiter
Walter Reisinger

Stellvertreter des Landrats
Anton Westner