

Landkreis
Pfaffenhofen a.d.Ilm

Pfaffenhofen a.d.Ilm, 16.02.2015

Niederschrift

über die Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses

am Mittwoch, den 11.02.2015 um 15:00 Uhr
im großen Sitzungssaal des Landratsamts Pfaffenhofen (Rentamt)

Anwesend sind:

Landrat

Wolf, Martin

Stellvertreter des Landrats

Westner, Anton

Weiterer Stellvertreter des Landrats

Finkenzeller, Josef

CSU

Brummer, Alois

Görlitz, Erika

Lachermeier, Martin

Prechter, Hans

Schmuttermayr, Franz

Seitz, Martin

SPD

Herker, Thomas

Rothmeier, Franz

Vertretung für Frau Drack

FW

Braun, Martin

AUL

Franken, Michael

GRÜNE

Schnapp, Kerstin

Verwaltung

Gigl, Ingrid

Daser, Sebastian

Holz, Günter

Huber, Karl

Reisinger, Walter

Roßmann, Johann

weitere Teilnehmer

Herr Landrat Martin Wolf eröffnet die Sitzung um 15:03 Uhr. Er stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgt ist. Mit der Tagesordnung besteht Einverständnis. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben. Herr Landrat Martin Wolf begrüßt die Anwesenden, insbesondere die Vertreter der Presse.

Tagesordnung

I. Öffentlicher Teil

1. Kompetenzzentrum für Metalltechnik an der Staatlichen Berufsschule Pfaffenhofen;
Umbau der Kfz-Abteilung in einen integrierten Fachraum (B)
2. Generalsanierung Landratsamt Pfaffenhofen;
Vergabe der Trockenbauarbeiten BA II (B)
3. Generalsanierung Georg-Hipp-Realschule Pfaffenhofen;
Vergabe der Photovoltaikanlage (B)
4. Investitionsprogramm Hoch- und Tiefbaumaßnahmen des Landkreises 2015-2018 (B)
5. Bauunterhalt im Kreishaushalt 2015 (B)
6. Bekanntgaben, Anfragen

I. Öffentlicher Teil

**Top 1 Kompetenzzentrum für Metalltechnik an der Staatlichen Berufsschule Pfaffenhofen;
 Umbau der Kfz-Abteilung in einen integrierten Fachraum (B)
 Vorlage: 2015/2147**

Sachverhalt/Begründung

Die Staatliche Berufsschule Pfaffenhofen ist Kompetenzzentrum für die Beschulung von vier verschiedenen metalltechnischen Ausbildungsberufen in der 11. bis 13. Jahrgangsstufe. Im Schuljahr 2013/14 wurden in diesem Bereich 25 Klassen mit insgesamt 563 Schülern ausgebildet. Insbesondere der Umbau der Kfz-Abteilung in einen integrierten Fachraum stellt aufgrund des über 30 Jahre alten Gebäudetraktes eine dringend erforderliche Maßnahme dar, um den neuesten Ausbildungsrichtlinien und Lehrplänen gerecht zu werden. Nach einer vorläufigen Kostenschätzung wird für Baumaßnahmen eine Summe in Höhe von rd. 350.000 € zur Modernisierung der Kfz-Halle erforderlich sein. Zusätzlich soll die Ausstattung mit einem Kostenaufwand in Höhe von rd. 250.000 € erneuert werden. Die Gesamtkosten belaufen sich somit auf rd. 600.000 €.

Nachdem diese Maßnahme durch die Regierung von Oberbayern gefördert werden kann, sollte nach Feststellung der schulaufsichtlichen Genehmigung ein entsprechender Zuschussantrag eingereicht werden. In Absprache mit der Schulleitung der Berufsschule Pfaffenhofen, würde nach Genehmigung durch die Regierung von Oberbayern zunächst im Haushaltsjahr 2015 ein großer Teil der notwendigen Ausstattung beschafft und die Modernisierung des Kfz-Traktes nach eingehender Planung im Haushaltsjahr 2016 umgesetzt werden.

Beschluss:

1. Mit der Modernisierung der Kfz-Abteilung im Rahmen des Kompetenzzentrums für Metalltechnik an der Staatlichen Berufsschule Pfaffenhofen mit einem Gesamtaufwand in Höhe von rd. 600.000 € besteht grundsätzlich Einverständnis.
2. Die erforderlichen Haushaltsmittel für die Beschaffung des beweglichen Vermögens in Höhe von rd. 250.000 € sind in den Kreishaushalt 2015 einzuplanen.
3. Die erforderlichen Haushaltsmittel für den Umbau des Gebäudetraktes in Höhe von ca. 350.000 € sind für den Kreishaushalt 2016 vorzusehen.
4. Die Kreisfinanzverwaltung wird beauftragt, bei der Regierung von Oberbayern einen entsprechenden Förderantrag zu stellen.

Anwesend:	13
Abstimmung:	
Ja-Stimmen:	13
Nein-Stimmen:	0

**Top 2 Generalsanierung Landratsamt Pfaffenhofen;
Vergabe der Trockenbauarbeiten BA II (B)
Vorlage: 2015/2150**

Sachverhalt/Begründung

Die Aufforderung zur Abgabe eines Angebotes für Trockenbauarbeiten BA II erfolgte gemäß VOB/A-EG im offenen Vergabeverfahren. Die Ausschreibungsunterlagen ergingen an 21 Firmen. Zur Submission am 27.01.2015 haben 11 Firmen ein prüfbares Angebot abgegeben. Die 3 mindestbietenden Angebote wurden mit folgendem Ergebnis geprüft:

1. Firma Gruber Innenausbau-Holzbau GmbH, 92444 Rötz	249.185,77 €
2. Firma Siegfried Hecher, 85375 Neufahrn	279.396,71 €
3. Firma Paul + Breitmeier AG, 39108 Magdeburg	286.329,37 €

In der Kostenberechnung sind für die Trockenbauarbeiten BA II 262.162,79 € vorgesehen. Das Angebot der Firma Gruber Innenausbau-Holzbau GmbH liegt um 12.977,02 € (= 4,9 %) darunter.

Es wird vorgeschlagen, der günstigstbietenden Firma Gruber Innenausbau-Holzbau GmbH den Auftrag für die Trockenbauarbeiten BA II in Höhe von 249.185,77 € zu erteilen.

Beschluss:

Die Firma Gruber Innenausbau-Holzbau GmbH, Gruberweg 11, 92444 Rötz-Bernried erhält den Auftrag für die Trockenbauarbeiten Bauabschnitt II bei der Generalsanierung des Landratsamtes Pfaffenhofen in Höhe von 249.185,77 €.

Anwesend:	13
Abstimmung:	
Ja-Stimmen:	13
Nein-Stimmen:	0

**Top 3 Generalsanierung Georg-Hipp-Realschule Pfaffenhofen;
Vergabe der Photovoltaikanlage (B)
Vorlage: 2015/2151**

Sachverhalt/Begründung

Die Aufforderung zur Abgabe eines Angebotes für Errichtung einer Photovoltaikanlage erfolgte gemäß VOB im beschränkten Vergabeverfahren. Die Ausschreibungsunterlagen ergingen an 15 Firmen. Zur Submission am 27.01.2015 haben 6 Firmen ein prüfbares Angebot abgegeben. Die 3 mindestbietenden Angebote wurden mit folgendem Ergebnis geprüft:

1. Firma Reichel Elektroanlagen GmbH, 86529 Schrobenhausen	77.127,59 €
2. Firma DieLichtSchmiede GmbH, 86932 Pürgen-Lengenfeld	81.572,25 €
3. Firma. Elektro Neuber GmbH, 85283 Wolnzach	85.364,39 €

In der Kostenberechnung sind für die Errichtung einer Photovoltaikanlage 81.056,00 € vorgesehen. Das Angebot der Firma Reichel Elektroanlagen GmbH liegt um 3.928,41 € (= 4,9 %) darunter.

Es wird vorgeschlagen, der günstigstbietenden Firma Reichel Elektroanlagen GmbH den Auftrag für die Errichtung einer Photovoltaikanlage in Höhe von 77.127,59 € zu erteilen.

Beschluss:

Die Firma Reichel Elektroanlagen GmbH, Carl-Poellath-Straße 29, 86529 Schrobenhausen erhält den Auftrag für die Errichtung der Photovoltaikanlage bei der Generalsanierung der Georg-Hipp-Realschule Pfaffenhofen in Höhe von 77.127,59 €

Anwesend:	13
Abstimmung:	
Ja-Stimmen:	13
Nein-Stimmen:	0

Top 4 Investitionsprogramm Hoch- und Tiefbaumaßnahmen des Landkreises 2015-2018 (B)
Vorlage: 2015/2148

Sachverhalt/Begründung

Die Kreisfinanzverwaltung erläutert das vorgelegte Investitionsprogramm des Landkreises.

Beschluss:

Der Bau- und Vergabeausschuss beschließt, das vorgelegte Investitionsprogramm 2015 – 2018 in den Haushalt 2015 einzuplanen. Für die Jahre 2016 und 2017 fallen für das neu zu errichtende Hallenbad Pfaffenhofen Planungskosten in Höhe von je 50.000 € an und sind in das Investitionsprogramm mit aufzunehmen.

Anwesend:	13
Abstimmung:	
Ja-Stimmen:	13
Nein-Stimmen:	0

Top 5 Bauunterhalt im Kreishaushalt 2015 (B)
Vorlage: 2015/2149

Sachverhalt/Begründung

Die Kreiseigene Hochbauverwaltung informiert über die Haushaltsansätze für den Gebäudeunterhalt im Kreishaushalt 2015.

Beschluss:

Der Bau- und Vergabeausschuss beschließt, die vorgelegten Haushaltsansätze für den Gebäudeunterhalt in den Kreishaushalt 2015 einzuplanen.

Anwesend:	12
Abstimmung:	
Ja-Stimmen:	12
Nein-Stimmen:	0

Her Kreisrat Herker hat die Sitzung um 15:44 Uhr verlassen.

Top 6 Bekanntgaben, Anfragen
Vorlage: 2015/2152

Es liegen keine Bekanntgaben und Anfragen vor.

Der Vorsitzende beendet die Sitzung um 15:53 Uhr.

Landrat Martin Wolf

Protokoll: Ingrid Gigl