

Landkreis
Pfaffenhofen a.d.Ilm

Pfaffenhofen a.d.Ilm, 16.07.2014

Niederschrift

über die Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses öffentlicher Teil

am Mittwoch, den 04.06.2014 um 14:30 Uhr
im großen Sitzungssaal des Landratsamts Pfaffenhofen (Rentamt)

Anwesend sind:

Landrat

Wolf, Martin

CSU

Brummer, Alois
Görlitz, Erika
Lachermeier, Martin
Prechter, Hans
Schmuttermayr, Franz
Seitz, Martin

FW

Braun, Martin
Erl, Erich

Vertretung für Herrn Finkenzeller

SPD

Drack, Elke
Rothmeier, Franz

GRÜNE

Schnapp, Kerstin

FDP

Stockmaier, Thomas

AUL

Franken, Michael

Verwaltung

Gigl, Ingrid
Holz, Günter
Köstler-Hösl, Alice
Leppmaier, Michael
Reisinger, Walter
Röck, Christian
Roßmann, Johann
Schichtl, Walter

weitere Teilnehmer

Hübner, Hans, Köhler Architekten _____
Eichenseher, Wolfgang _____
Büro Eichenseher Ingenieure _____
Grindinger, Johann _____
Berufsschule Pfaffenhofen _____
Ruisinger, Hubert _____
Berufsschule Pfaffenhofen _____
Schiegerl, Christoph _____
Schiegerl + Dr. Glasmann, _____
Schneeweiß, Dr. André, Rechtsanwalt _____
Vilsmeier, Herbert, VE plan GmbH _____

Entschuldigt fehlen:

stellv. Landrat

Westner, Anton entschuldigt

FW

Finkenzeller, Josef entschuldigt

ÖDP

Ebner, Siegfried entschuldigt

FDP

Schäch, Josef entschuldigt

Herr Landrat Martin Wolf eröffnet die Sitzung um 14:35 Uhr. Er stellt fest, dass die Einladung form- und fristgerecht erfolgt ist. Die Beschlussfähigkeit ist gegeben. Mit der Tagesordnung besteht Einverständnis. Herr Landrat Martin Wolf begrüßt die Anwesenden, insbesondere Herrn Zell von Pfaffenhofen-today.

Tagesordnung

- 1.1. Oberbauverstärkung der Kreisstraße PAF 3 von Kemmoden bis zur Einmündung in die PAF 7;
Grundsatzbeschluss (B)
- 1.2. Vergabe der Markierungsarbeiten auf verschiedenen Kreisstraßen im Landkreis (B)
2. Generalsanierung Landratsamt Pfaffenhofen;
Vergabe der Ausstattung BA I und II (B)
3. Standortkonsolidierung des EDV-Netzwerkes Landratsamt Pfaffenhofen;
Lieferung und Einbau von Aktivkomponenten (B)
- 4.1. Generalsanierung Georg-Hipp-Realschule Pfaffenhofen;
Vergabe der Spengler- und Dachdeckerarbeiten BA II und III (B)
- 4.2. Generalsanierung Georg-Hipp-Realschule Pfaffenhofen;
Vergabe der Zimmerarbeiten BA II und III (B)
- 4.3. Generalsanierung Georg-Hipp-Realschule Pfaffenhofen;
Vergabe der Elektroinstallationsarbeiten BA II und III (B)
- 5.1. Kompetenzzentrum für Elektrotechnik an der Staatlichen Berufsschule Pfaffenhofen;
Vergabe der Ausstattung (B)
- 5.2. Kompetenzzentrum für Elektrotechnik an der Staatlichen Berufsschule Pfaffenhofen;
Ankauf von Modellen für die Steuerungstechnik (B)
6. Bekanntgaben, Anfragen

**Top 1.1 Oberbauverstärkung der Kreisstraße PAF 3 von Kemmoden bis zur Einmündung in die PAF 7;
Grundsatzbeschluss (B)**

Sachverhalt/Begründung

Die Kreisstraße PAF 3 von Kemmoden bis zur Einmündung in die PAF 7 auf Höhe des Waldkletterparks ist in einem sehr schlechten Zustand und hat eine Fahrbahnbreite von 5,50 m. Vom Kreiseigenen Tiefbau war geplant die Kreisstraße auf einer Länge von 1.750 m als Unterhaltmaßnahme mit einer Oberbauverstärkung zu sanieren und die Fahrbahn auf Kreisstraßengrund ohne Grunderwerb zu verbreitern, sowie den Oberflächenkanal zu erneuern.

In der Sitzung vom 16.04.2014 des Bau- und Vergabeausschusses wurde der Beschluss gefasst, die Planung für o.a. Bauvorhaben an das Ing.-Büro WipflerPlan zu vergeben.

In Gesprächen mit der Zuwendungsstelle der Regierung von Oberbayern und dem Staatlichen Bauamt Ingolstadt wurde auf Grundlage der vom Planungsbüro Wipfler erstellten Planunterlagen zugesagt, dass die o.a. Maßnahme mit Mitteln des Freistaates Bayern als Investitionsmaßnahme gefördert werden kann. Die Gesamtkosten der Fördermaßnahme wurden nach grober Schätzung mit rund 1.150.000 € veranschlagt. Die Maßnahme soll 2015 durchgeführt werden.

Nach Abzug des staatlichen Zuschusses von den Gesamtkosten ergibt sich nach grober überschlägiger Berechnung eine Ersparnis für den Landkreis gegenüber der Ausführung als Unterhaltmaßnahme in Höhe von ca. 400.000 €.

Es wird daher vorgeschlagen, die Kreisstraße PAF 3 von Kemmoden bis zur Einmündung in die PAF 7 als Investitionsmaßnahme auszubauen.

Mit der Gemeinde Kemmoden wird Kontakt aufgenommen um über eine evtl. Sanierung der Kreisstraße PAF 3 in der Ortsdurchfahrt zu sprechen.

Beschluss:

Der Bau- und Vergabeausschuss beschließt, die Kreisstraße PAF 3 von Kemmoden bis zur Einmündung in die PAF 7 als Investitionsmaßnahme auszubauen und die erforderlichen Haushaltsmittel für den Haushalt 2015 vorzusehen.

Anwesend:	14
Abstimmung:	
Ja-Stimmen:	14
Nein-Stimmen:	0

Top 1.2 Vergabe der Markierungsarbeiten auf verschiedenen Kreisstraßen im Landkreis (B)

Sachverhalt/Begründung

Im Kreishaushalt 2014 sind für Markierungsarbeiten auf Kreisstraßen des Landkreises Mittel im Rahmen des Straßenunterhalts eingeplant. Die Markierungsarbeiten wurden vom Kreiseigenen Tiefbau des Landkreises beschränkt ausgeschrieben. Zur Abgabe eines Angebotes wurden 11 Firmen eingeladen. Bei der Angebotseröffnung am 24.04.2014 gaben 8 Firmen fristgerecht ein Angebot für die Markierungsarbeiten ab und wurden mit folgendem Ergebnis geprüft:

1. Firma Rudolf Ebner, Markt Indersdorf	58.738,40 €
2. Firma Feichtner&Bossert GmbH, Traunreut	59.085,29 €
3. Firma Eidenschenk, Mitterfels	60.728,68 €
4. Firma BSM, Ascha	62.942,08 €
5. Firma ASS Verkehrsservice GmbH, Nürnberg	74.627,17 €

Die Prüfung und Wertung wurde gemäß VHB Bayern nach Richtlinie 320.StB/321.H (Prüfung und Wertung der Hauptangebote) durchgeführt.

Die Kostenschätzung sieht für o.g. Arbeiten 56.580 € vor. Die Angebotssumme von 58.738,40 € liegt somit um 2.158,40 € (= 3,8 %) über den geschätzten Kosten.

Es wird vorgeschlagen, der mindestbietenden Firma Rudolf Ebner aus Markt Indersdorf den Auftrag in Höhe von 58.738,40 € zu erteilen.

Beschluss:

Der Auftrag für die Markierungsarbeiten an Kreisstraßen wird der Firma Rudolf Ebner, Markt Indersdorf, zum Angebotspreis von 58.738,40 € erteilt.

Anwesend:	14
Abstimmung:	
Ja-Stimmen:	14
Nein-Stimmen:	0

**Top 2 Generalsanierung Landratsamt Pfaffenhofen;
Vergabe der Ausstattung BA I und II (B)**

Sachverhalt/Begründung

Die Aufforderung zur Abgabe eines Angebotes für Ausstattung erfolgte gemäß VOL/A-EG im offenen Vergabeverfahren. Die Ausschreibungsunterlagen ergingen an 31 Firmen. Zur Submission am 20.05.2014 haben 13 Firmen ein prüfbares Angebot abgegeben.

Die 3 günstigstbietenden Angebote wurden mit folgendem Ergebnis geprüft:

1. Firma Möbelbau Lober GmbH, 74586 Honhardt	147.659,48 €
2. Firma WIBU Wirtschaftsbund, 85716 Unterschleißheim	160.351,91 €
3. Firma Wipper Büro Design, 81829 München	166.353,67 €

In der Kostenberechnung sind für die Ausstattung 120.827,25 € vorgesehen. Das Angebot der Firma Möbelbau Lober liegt um 26.832,24 € (= 22,2%) darüber.

Zum Stand der Kostenberechnung vom 19.09.2013 wurden zur besseren Nutzung der Räumlichkeiten zusätzlich Querrollschränke und Regale ausgeschrieben. Auch ergab sich eine nutzerbedingte Mengenerhöhung in der Anzahl der Aktenschränke.

Es wird vorgeschlagen, der günstigstbietenden Firma Möbelbau Lober den Auftrag für die Ausstattung in Höhe von 147.659,48 € zu erteilen.

Beschluss:

Die Firma Möbelbau Lober GmbH, Mainklinger Straße 2, 74586 Honhardt erhält den Auftrag für die Ausstattung BA I + II bei der Generalsanierung des Landratsamtes Pfaffenhofen in Höhe von 147.659,48 €.

Anwesend:	14
Abstimmung:	
Ja-Stimmen:	14
Nein-Stimmen:	0

Top 3 Standortkonsolidierung des EDV-Netzwerkes Landratsamt Pfaffenhofen; Lieferung und Einbau von Aktivkomponenten (B)

Sachverhalt/Begründung

Bereits seit mehreren Jahren laufen Bestrebungen einer IT-Standortkonsolidierung der Außenstellen des Landratsamtes Pfaffenhofen. Erklärtes Projektziel ist dabei, die einzelnen Standorte per breitbandigem Hochgeschwindigkeitsnetz (LWL) mit dem Haupthaus zu verbinden. Damit besteht die Möglichkeit, die einzelnen Datenzentralen an den Standorten aufzulösen und in einen effektiveren und leistungsfähigeren EDV-Betrieb am Haupthaus zu integrieren. Neben dem besseren Service ist mittelfristig mit einer Amortisation der Kosten zu rechnen.

Im ersten Schritt werden die Aktivkomponenten des Datennetzwerks ergänzt und redundant ausgelegt. Die Datennetzwerke der Außenstelle Pettenkoferstraße, Georg-Hipp-Realschule, Schyren-Gymnasium sowie des Abfallwirtschaftsbetriebes Pfaffenhofen sollen ebenfalls dem einheitlichen Standard angepasst werden.

Die Aufforderung zur Abgabe eines Angebotes für die Lieferung und den Einbau von Aktivkomponenten erfolgte gemäß VOL im beschränkten Vergabeverfahren. Die Ausschreibungsunterlagen ergingen an 7 Firmen. Zur Submission am 29.04.2014 haben 4 Firmen ein prüfbares Angebot abgegeben.

Die 3 günstigstbietenden Angebote wurden mit folgendem Ergebnis geprüft.

1. Firma CFT Bürotechnik GmbH, 85276 Pfaffenhofen	74.146,06 €
2. Firma Pan Dacom AG, 82008 Unterhaching	74.625,46 €
3. Firma Dimension Data GmbH, 14512 Teltow	79.480,36 €

In der Kostenberechnung sind für Lieferung und Einbau von Aktivkomponenten 83.040,58 € vorgesehen. Das Angebot der Firma CFT Bürotechnik GmbH liegt um 8.894,52 € (= 10,7 %) darunter.

Es wird vorgeschlagen, der günstigstbietenden Firma CFT Bürotechnik GmbH aus Pfaffenhofen den Auftrag für die Lieferung und den Einbau von Aktivkomponenten in der Außenstelle Pettenkoferstraße, in der Georg-Hipp-Realschule, im Schyren-Gymnasium und im Abfallwirtschaftsbetrieb Pfaffenhofen in Höhe von 74.146,06 € zu erteilen.

Beschluss:

Die Firma CFT Bürotechnik GmbH, Auenstraße 10, 85276 Pfaffenhofen erhält den Auftrag für die Lieferung und den Einbau der Aktivkomponenten in der Außenstelle Pettenkoferstraße, in der Georg-Hipp-Realschule, im Schyren-Gymnasium und im Abfallwirtschaftsbetrieb Pfaffenhofen in Höhe von 74.146,06 €.

Anwesend:	14
Abstimmung:	
Ja-Stimmen:	14
Nein-Stimmen:	0

**Top 4.1 Generalsanierung Georg-Hipp-Realschule Pfaffenhofen;
Vergabe der Spengler- und Dachdeckerarbeiten BA II und III (B)**

Sachverhalt/Begründung

Die Aufforderung zur Abgabe eines Angebotes für Spengler- und Dachdeckerarbeiten BA II und III erfolgte gemäß VOB/A-EG im offenen Vergabeverfahren. Die Ausschreibungsunterlagen ergingen an 29 Firmen. Zur Submission am 20.05.2014 haben 10 Firmen ein prüfbares Angebot abgegeben.

Die 3 günstigstbietenden Angebote wurden mit folgendem Ergebnis geprüft:

1. Firma HSM Dach- und Fassadentechnik, 93128 Regenstauf	120.621,91 €
2. Firma Poschinger GmbH, 94136 Thyrnau	121.134,55 €
3. Firma Haas Dach- Fassadentechnik GmbH, 94518 Spiegelau	140.881,03 €

In der Kostenberechnung sind für die Spengler- und Dachdeckerarbeiten BA II und III 166.659,50 € vorgesehen. Das Angebot der Firma HSM Dach- und Fassadentechnik liegt um 46.034,59 € (= 27,6 %) darunter. Das geprüfte Angebot liegt unverhältnismäßig weit unter der Kostenberechnung. Da jedoch die zwei Mindestbieter annähernd preisgleich abgegeben haben, ist nicht von einem Unterangebot auszugehen.

Es wird vorgeschlagen, der günstigstbietenden Firma HSM Dach- und Fassadentechnik den Auftrag für die Spengler- und Dachdeckerarbeiten BA II und III in Höhe von 120.621,91 € zu erteilen.

Beschluss:

Die Firma HSM Dach- und Fassadentechnik, Eitlbrunner Straße 16, 93128 Regenstauf erhält den Auftrag für die Spengler- und Dachdeckerarbeiten BA II und III bei der Generalsanierung der Georg-Hipp-Realschule Pfaffenhofen in Höhe von 120.621,91

Anwesend:	14
Abstimmung:	
Ja-Stimmen:	14
Nein-Stimmen:	0

**Top 4.2 Generalsanierung Georg-Hipp-Realschule Pfaffenhofen;
Vergabe der Zimmerarbeiten BA II und III (B)**

Sachverhalt/Begründung

Die Aufforderung zur Abgabe eines Angebotes für Zimmerarbeiten BA II + III erfolgte gemäß VOB/A-EG im offenen Vergabeverfahren. Die Ausschreibungsunterlagen ergingen an 15 Firmen. Zur Submission am 20.05.2014 haben 3 Firmen ein prüfbares Angebot abgegeben.

Die 3 Angebote wurden mit folgendem Ergebnis geprüft:

1. Firma Rupert Nischwitz e.K, 85276 Pfaffenhofen	239.345,34 €
2. Firma Fleischmann Holzbau GmbH & Co.KG, 95326 Kulmbach	285.270,85 €
3. Firma Pampel Holzbau GmbH, 08060 Zwickau	314.790,32 €

In der Kostenberechnung sind für die Zimmerarbeiten BA II + III 252.577,50 € vorgesehen. Das Angebot der Firma Rupert Nischwitz liegt um 13.232,16 € (= 5,2 %) darunter.

Es wird vorgeschlagen der günstigstbietenden Firma Rupert Nischwitz den Auftrag für die Zimmerarbeiten BA II + III in Höhe von 239.345,34 € zu erteilen.

Beschluss:

Die Firma Rupert Nischwitz e.K., Zur Mühle 5, 85276 Pfaffenhofen erhält den Auftrag für die Zimmerarbeiten bei der Generalsanierung der Georg-Hipp-Realschule Pfaffenhofen in Höhe von 239.345,34 €.

Anwesend:	14
Abstimmung:	
Ja-Stimmen:	14
Nein-Stimmen:	0

Anwesend:	14
Abstimmung:	
Ja-Stimmen:	14
Nein-Stimmen:	0

**Top 5.1 Kompetenzzentrum für Elektrotechnik an der Staatlichen Berufsschule Pfaffenhofen;
Vergabe der Ausstattung (B)**

Sachverhalt/Begründung

Mit Beschluss des Bau- und Vergabeausschusses vom 19.02.2014 wurde die Verwaltung beauftragt, bei der Regierung von Oberbayern einen Förderantrag zu stellen, um einen Zuschuss zur Modernisierung des Raumes E36 im Rahmen des Kompetenzzentrum für Elektrotechnik an der Staatlichen Berufsschule Pfaffenhofen mit einem Gesamtaufwand in Höhe von rd. 174.000 € zu erhalten.

Ein entsprechender Zuwendungsbescheid mit einer Projektförderung in Höhe von 70.000 € sowie die Genehmigung zum vorzeitigen Maßnahmebeginn sind mit Schreiben vom 18.04. bzw. 06.05.2014 zugegangen.

Bezüglich der Ausstattung des zu modernisierenden integrierten Fachraumes wurden von der Schulleitung der Berufsschule Pfaffenhofen drei Angebote bei entsprechenden Fachfirmen eingeholt:

1. Firma Festo Didactic GmbH, 73707 Esslingen	99.952,31 €
2. Firma Elabo GmbH, 74564 Crailsheim	101.999,99 €
3. Firma Lucas-Nülle, 50170 Kerpen	109.771,89 €

Nach einer vorläufigen Kostenschätzung wurden für die Ausstattung des neuen Raumes rd. 114.000 € angesetzt.

Nach Auskunft der Schulleitung der Staatlichen Berufsschule Pfaffenhofen bietet das Angebot der günstigstbietenden Firma Festo die besten Voraussetzungen, um einen modernen Unterricht für die verschiedenen Elektroberufe zu gewährleisten. Aktuell werden rd. 440 Schüler in den Berufen Elektroniker für Energie- und Gebäudetechnik, für Betriebstechnik, für luftfahrt-technische Systeme sowie für Geräte und Systeme ausgebildet.

Beschluss:

Die Firma Festo GmbH, 73707 Esslingen, erhält den Auftrag für die Lieferung und den Einbau der Ausstattung für den integrierten Fachraum an der Staatlichen Berufsschule Pfaffenhofen zu einem Gesamtpreis in Höhe von 99.952,31 €.

Anwesend:	14
Abstimmung:	
Ja-Stimmen:	14
Nein-Stimmen:	0

**Top 5.2 Kompetenzzentrum für Elektrotechnik an der Staatlichen Berufsschule Pfaffenhofen;
Ankauf von Modellen für die Steuerungstechnik (B)**

Sachverhalt/Begründung

Nachdem die Berufsschule Pfaffenhofen seit dem Schuljahr 2004/2005 Kompetenzzentrum für die Beschulung von 4 verschiedenen Elektroberufen in der 11. bis 13. Jahrgangsstufe ist, müssen die Lehr- und Unterrichtsmittel auf dem neuesten Stand gehalten werden. Im Haushaltsplan 2014 wurden die entsprechenden Haushaltsmittel zur Anschaffung von Modellen für die Steuerungstechnik eingeplant.

Die Ausstattung für die Steuerungstechnik wurde von Seiten der Schulleitung als Kofferlösung ausgewählt, um einen flexiblen Unterrichtseinsatz in den Elektroklassen zu schaffen. Außerdem ermöglicht diese Kofferlösung den Einsatz in klassischen Unterrichtsräumen mit Spannungsversorgung, so dass ein Einsatz nicht nur in integrierten Fachräumen möglich ist. Diese entsprechende Kofferlösung bietet nur die Firma Wuerko an, so dass Vergleichsangebote daher nicht eingeholt werden konnten.

Von der Verwaltung wird deshalb vorgeschlagen, die 10 Förderbandkoffermodelle zuzüglich eines Erweiterungskits und 10 Adapterkabel zu einem Gesamtbruttopreis in Höhe von 39.970,15 € bei der Firma Wuerko GmbH in 97424 Schweinfurt zu bestellen.

Beschluss:

Die Firma Wuerko GmbH, Carl-Zeiss-Straße 10, 97424 Schweinfurt erhält den Auftrag für die Lieferung von Förderbandmodell-Koffern für die Staatliche Berufsschule Pfaffenhofen zu einem Gesamtpreis in Höhe von 39.970,15 €.

Anwesend: 13
Abstimmung:
Ja-Stimmen: 13
Nein-Stimmen: 0

Frau Kreisrätin Elke Drack ist bei der Abstimmung nicht anwesend.

Top 6 Bekanntgaben, Anfragen

Es liegen keine Bekanntgaben und Anfragen im öffentlichen Teil der Sitzung vor.

Der öffentliche Teil der Sitzung endet um 15:33 Uhr.

Der Vorsitzende beendet die Sitzung um 16:04 Uhr.

Landrat Martin Wolf

Protokoll: Ingrid Gigl