

Beschlussvorlage 2013/1809		
Sachgebiet/Aktenzeichen: Sg. 11/621-241, Nr. 337-1	Datum 05.12.2013	öffentlich
Beschluss-, Beratungsgremium Bau- und Vergabeausschuss		Sitzungsdatum 18.12.2013
Top Nr. 2.3		
Betreff Generalsanierung Landratsamt Pfaffenhofen; Fensterarbeiten/Pfosten-Riegel, Genehmigung Nachträge (B)		

Sachverhalt/Begründung

Die Firma Gebr. Fink GmbH erhielt mit Beschluss des Bau- und Vergabeausschusses vom 31.07.2013 den Auftrag für die Fenster/Posten Riegelfassade in Höhe von 701.444,42 €.

Für geänderte und zusätzliche Leistungen, die zum Zeitpunkt der Ausschreibung wegen Abstimmung der Fassadengestaltung mit dem Landesamt für Denkmalpflege und den Genehmigungsbehörden noch nicht bekannt waren, ergab sich eine Minderung des Hauptauftrages von 72.274,65 €. Für die geänderte und genehmigte Bauwerksgestaltung wurden von der Firma Gebr. Fink GmbH mit Datum vom 04.11.2013 drei Nachtragsangebote in Höhe von 30.403,31 € gestellt.

Gründe:

- zum Zeitpunkt der Ausschreibung geplantes 3. Vollgeschoß auf Bauteil "B"
- Baugenehmigung nunmehr mit 3. OG Bauteil "B" als Dachgeschoßausbau
- Änderungen der Fensterelemente und der LV- Leistungen

Aufgrund von weiteren Änderungen in der Fassadengestaltung in Bezug der Fenster/Pfosten Riegelausführung wurden am 20.11.2013 zwei weitere Nachtragsangebote in Höhe von 11.668,83 € vorgelegt.

Gründe:

- Schallschutzanforderungen
- Windlasten
- Freigabe von Glaspaneelen durch das Landesamt für Denkmalpflege

Alle Nachträge wurden vom Architekturbüro köhler architekten & beratende ingenieure fachtechnisch und wirtschaftlich geprüft.

Die Summe der Nachtragsangebote beläuft sich auf insgesamt 42.072,14 €.

Nach § 42 Abs. 1 Nr. 4 der Geschäftsordnung des Kreistages Landkreis Pfaffenhofen liegen Vertragsergänzungen und Vertragsänderungen von mehr als 10 % des zugrundeliegenden Bauauftrages bzw. mehr als 35.000,00 € nicht mehr in der Zuständigkeit des Landrates und bedürfen der Genehmigung durch den jeweiligen Ausschuss.

Die Gesamtsumme beträgt nach Abzug der Minderung des Bauauftrages vom 31.07.2013 nunmehr 671.241,91 € (- 4,3%) des ursprünglich erteilten Auftrages.

Es wird gebeten, der Erteilung der Nachtragsaufträge an die Firma Fink GmbH, Münchsmünster in Höhe von 42.072,14 € zuzustimmen.

Finanzierung:

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen Auswirkungen auf den Haushalt:

- Nein
- Ja
- | | |
|--|-------------|
| <input type="checkbox"/> Gesamteinnahmen in Höhe von | € |
| <input checked="" type="checkbox"/> Gesamtausgaben in Höhe von | 42.072,14 € |
| Saldo | 42.072,14 € |

<input type="checkbox"/> im <u>Verwaltungshaushalt</u>	Haushaltsstelle:
<input type="checkbox"/> einmalig	<input type="checkbox"/> laufend
Deckungsmittel stehen bei der zuständigen Haushaltsstelle zur Verfügung	
<input type="checkbox"/> Ja	
<input type="checkbox"/> Nein	
Finanzierungsvorschlag bei nicht zur Verfügung stehenden Deckungsmittel:	
Mehreinnahmen bzw. Minderausgaben bei folgenden Haushaltsstellen:	

<input checked="" type="checkbox"/> im <u>Vermögenshaushalt</u>	Haushaltsstelle: 1.0681.9400
<input checked="" type="checkbox"/> einmalig	<input type="checkbox"/> laufend
Deckungsmittel stehen bei der zuständigen Haushaltsstelle zur Verfügung	
<input checked="" type="checkbox"/> Ja	
<input type="checkbox"/> Nein	
Finanzierungsvorschlag bei nicht zur Verfügung stehenden Deckungsmittel:	
Mehreinnahmen bzw. Minderausgaben bei folgenden Haushaltsstellen:	

Beschlussvorschlag:

Der Bau- und Vergabeausschuss stimmt der Erteilung der Nachträge für die Fenster/Pfosten-Riegelfassade bei der Generalsanierung des Landratsamtes Pfaffenhofen an die Firma Gebr. Fink GmbH, Gewerbegebiet Süd 2-4, 85126 Münchsmünster in Höhe von insgesamt 42.072,14 € zu.

genehmigt:

Sachgebietsleiter

Abteilungsleiter

Landrat Martin Wolf