

<b>Beschlussvorlage 2013/1735</b>		
<b>Sachgebiet/Aktenzeichen:</b> Sg. 11/621-241	<b>Datum</b> 23.09.2013	<b>öffentlich</b>
<b>Beschluss-, Beratungsgremium</b> Bau- und Vergabeausschuss		<b>Sitzungsdatum</b> 02.10.2013
Top Nr. 2.1		
<b>Betreff</b>		
<b>Generalsanierung Landratsamt Pfaffenhofen; Vorstellung der Entwurfsplanung mit Kostenberechnung für den 3. Bauabschnitt Bauteil A am Hauptplatz (B)</b>		

### **Sachverhalt/Begründung**

Nachdem Mitte August der Bauantrag für den 2. Bauabschnitt zur Sanierung des Bauteils B am Hofberg bei der Stadt Pfaffenhofen eingereicht wurde und am 10.10.2013 im Bauausschuss der Stadt behandelt wird, werden nunmehr die Planungen für den 3. Bauabschnitt Bauteil A am Hauptplatz vorgestellt.

Nach diversen Terminen mit dem Landesamt für Denkmalpflege und Vertretern der Städtischen Bauabteilung sowie zahlreichen Abstimmungsgesprächen bezüglich des erforderlichen Raumbedarfs, hat sich ein Planungsentwurf für das am Hauptplatz befindliche Gebäude entwickelt. Dieser Planentwurf bildet das Grundkonzept, das im Rahmen einer Bürgerbeteiligung noch in bestimmten Punkten modifiziert werden kann. Insbesondere die Fassadengestaltung wird im Hinblick auf die Materialverwendung sowie der farblichen Ausführung Raum für Diskussionen bieten.

Herr Hardt vom beauftragten Architekturbüro Köhler wird die Entwurfsplanung für den 3. Bauabschnitt Bauteil A vorstellen und dabei auf verschiedene Varianten eingehen. Die entsprechende Kostenberechnung wird Herr Eichenseher erläutern.

Der Bau- und Vergabeausschuss soll für diese Maßnahme einen Empfehlungsbeschluss für den Kreistag fassen.

**Finanzierung:**

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen Auswirkungen auf den Haushalt:

Nein

Ja

Gesamteinnahmen in Höhe von €

Gesamtausgaben in Höhe von €

Saldo €

<input type="checkbox"/> im <u>Verwaltungshaushalt</u>	Haushaltsstelle:
<input type="checkbox"/> einmalig	<input type="checkbox"/> laufend
Deckungsmittel stehen bei der zuständigen Haushaltsstelle zur Verfügung	
<input type="checkbox"/> Ja	
<input type="checkbox"/> Nein	Finanzierungsvorschlag bei nicht zur Verfügung stehenden Deckungsmittel:
Mehreinnahmen bzw. Minderausgaben bei folgenden Haushaltsstellen:	

<input type="checkbox"/> im <u>Vermögenshaushalt</u>	Haushaltsstelle:
<input type="checkbox"/> einmalig	<input type="checkbox"/> laufend
Deckungsmittel stehen bei der zuständigen Haushaltsstelle zur Verfügung	
<input type="checkbox"/> Ja	
<input type="checkbox"/> Nein	Finanzierungsvorschlag bei nicht zur Verfügung stehenden Deckungsmittel:
Mehreinnahmen bzw. Minderausgaben bei folgenden Haushaltsstellen:	

**Beschlussvorschlag:**

Der Bau- und Vergabeausschuss empfiehlt dem Kreistag zu beschließen:

Der von Herrn Hardt, Köhler Architekten und beratende Ingenieure GmbH, vorgestellten Entwurfsplanung mit Kostenberechnung für den 3. Bauabschnitt Bauteil A am Hauptplatz wird zugestimmt.

Die vorgestellten Planungsvarianten werden im Rahmen einer Bürgerbeteiligung eingehend erläutert und das Ergebnis dem Gremium in einer seiner nächsten Sitzungen zur endgültigen Beschlussfassung vorgelegt.

**genehmigt:**

---

Sachgebietsleiter

---

Abteilungsleiter

---

Landrat Martin Wolf