

EICHENSEHER INGENIEURE

PROJEKTSTEUERUNG ■ HOCHBAU ■ BRANDSCHUTZ ■ TRAGWERKSPLANUNG ■ BAULEITPLANUNG ■ TIEFBAU
Raiffeisenstraße 19 ■ 85276 Pfaffenhofen ■ Tel 08441/ 89 54-0 ■ Fax 08441/ 89 54-25 ■ www.eichenseher.net

Bauherr Landkreis Pfaffenhofen a.d. Ilm
Bauvorhaben Generalsanierung Realschule Pfaffenhofen a.d. Ilm
- 1. Bauabschnitt -

28.01.2013

Kostenberechnung nach Kostengruppen

KGR		GP netto
210	HERRICHTEN	30.000,00 €
220	ÖFFENTLICHE ERSCHLIEBUNG	5.200,00 €
230	NICHT ÖFFENTLICHE ERSCHLIEBUNG	88.500,00 €
320	GRÜNDUNG/ BODENBELÄGE	185.975,00 €
330	AUBENWÄNDE/ FENSTER/ AUBENTÜREN	488.190,00 €
340	INNENWÄNDE/ INNENTÜREN	148.200,00 €
350	DECKEN/ TREPPEN	232.400,00 €
360	DÄCHER	257.640,00 €
370	BAUKONSTRUKTIVE EINBAUTEN	24.910,00 €
390	SONST. MABN. F. BAUKONSTR. (CONTAINER/ ABBRUCH, ETC.)	849.047,71 €
410	ABWASSER/ WASSERANLAGEN	155.216,75 €
420	WÄRMEVERSORGUNGSANLAGEN	230.708,90 €
430	LUFTECHNISCHE ANLAGEN	207.157,00 €
440	STARKSTROMANLAGEN	317.469,25 €
450	FERNMELDE- UND INFORMATIONSTECHNISCHE ANLAGEN	156.044,23 €
470	NUTZUNGSSPEZIFISCHE ANLAGEN	10.417,91 €
480	GEBÄUDEAUTOMATION	219.643,00 €
490	SONSTIGE MABNAHMEN FÜR TECHNISCHE ANLAGEN	122.176,33 €
520	BEFESTIGTE FLÄCHEN	47.500,00 €
540	TECHNISCHE ANLAGEN IN AUBENANLAGEN	77.908,10 €
610	AUSSTATTUNG	196.600,00 €
710	BAUNEKENKOSTEN/ UNVORHERGESEHENES	890.000,00 €
	Baukosten BA I netto	4.940.904,18 €
	zzgl. MwSt.	938.771,79 €
	Baukosten BA I brutto	5.879.675,97 €

Bauherr Landkreis Pfaffenhofen a.d. Ilm
Bauvorhaben Generalsanierung Realschule Pfaffenhofen a.d. Ilm
 - 1. Bauabschnitt -

28.01.2013

Kostenansatz für Mietcontainer (aus Vergleichsprojekten)

(Bestandteil der Kostenberechnung Schyren Gymnasium/ Realschule Pfaffenhofen)

Container liefern, aufstellen, abbauen

Schyren Gym.	12 Räume x 10.000 EUR/ St.	120.000,00 €
Realschule PAF	12 Räume x 10.000 EUR/ St.	120.000,00 €

Container-Klassenzimmer vorhalten, Dauer: 60 Monate

12 Räume x 60 Mo. x 1.200 EUR/ Mo.	864.000,00 €
------------------------------------	--------------

Mietkosten netto	1.104.000,00 €
zzgl. MwSt.	209.760,00 €
Mietkosten brutto	1.313.760,00 €