

Beschlussvorlage 2013/1532		
Sachgebiet/Aktenzeichen: Sg. 11/621-247	Datum 23.01.2013	öffentlich
Beschluss-, Beratungsgremium Bau- und Vergabeausschuss		Sitzungsdatum 06.02.2013
Top Nr. 2.1		
Betreff		
Generalsanierung der Georg-Hipp-Realschule Pfaffenhofen; Vorstellung der Entwurfsplanung mit Kostenberechnung für den 1. Bauabschnitt "Verwaltung"		

Sachverhalt/Begründung

Der Grundsatzbeschluss zur Generalsanierung der Georg-Hipp-Realschule Pfaffenhofen wurde vom Bau- und Vergabeausschuss in seiner Sitzung vom 19.01.2011 gefasst. Der zuständige Architekt und die entsprechenden Fachplaner wurden mit Sitzung des Bau- und Vergabeausschusses vom 24.07.2012 nach der Durchführung einer erforderlichen europaweiten Ausschreibung beauftragt.

In den Jahren 2013/14 soll der erste Bauabschnitt der Generalsanierung der Realschule Pfaffenhofen abgewickelt werden. Der Umfang des ersten Bauabschnittes betrifft die Sanierung der gesamten Verwaltung, der Fachräume Kunst, mehrerer Gruppen- und zusätzlicher Besprechungsräume sowie die neu zu schaffende Schüलगarderobe. Auch übergeordnete Maßnahmen wie die Technikzentralen, der Rückbau der Gebäudeanschlüsse des Hallenbades, der Umschluss der Stromversorgung von den Trafostationen im Hallenbad und die Errichtung einer Modulanlage zur Auslagerung der Fachräume sollen in diesem ersten Abschnitt umgesetzt werden. Diese Containeranlage in Modulbauweise ist zum Einen für die Generalsanierung der Realschule als auch in einem nächsten Schritt für die weitere Sanierung des Schyren-Gymnasiums erforderlich.

Die Gesamtkosten der Generalsanierung der Georg-Hipp-Realschule Pfaffenhofen belaufen sich auf 13,53 MIO €. Die Maßnahme ist in drei Bauabschnitten untergliedert und kann voraussichtlich im Sommer 2016 abgeschlossen werden. Für den ersten Bauabschnitt ergibt sich nach der beigefügten Kostenberechnung eine Ausgabensumme in Höhe von 5.879.700 €. Herr Eichenseher wird das Weitere erläutern.

Finanzierung:

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen Auswirkungen auf den Haushalt:

Nein

Ja

<input type="checkbox"/> Gesamteinnahmen in Höhe von		€
<input checked="" type="checkbox"/> Gesamtausgaben in Höhe von	1. BA	5.879.700,00 €
Saldo		5.879.000,00 €

<input type="checkbox"/> im <u>Verwaltungshaushalt</u>	Haushaltsstelle:
<input type="checkbox"/> einmalig <input type="checkbox"/> laufend	
Deckungsmittel stehen bei der zuständigen Haushaltsstelle zur Verfügung	
<input type="checkbox"/> Ja	
<input type="checkbox"/> Nein	Finanzierungsvorschlag bei nicht zur Verfügung stehenden Deckungsmittel:
Mehreinnahmen bzw. Minderausgaben bei folgenden Haushaltsstellen:	

<input checked="" type="checkbox"/> im <u>Vermögenshaushalt</u>	Haushaltsstelle: 1.2218.9400
<input checked="" type="checkbox"/> einmalig <input type="checkbox"/> laufend	HH 2013 ff
Deckungsmittel stehen bei der zuständigen Haushaltsstelle zur Verfügung	
<input checked="" type="checkbox"/> Ja	
<input type="checkbox"/> Nein	Finanzierungsvorschlag bei nicht zur Verfügung stehenden Deckungsmittel:
Mehreinnahmen bzw. Minderausgaben bei folgenden Haushaltsstellen:	

Beschlussvorschlag:

Der Bau- und Vergabeausschuss stimmt der von Herrn Eichenseher, Ingenieurbüro Eichenseher, vorgestellten Entwurfsplanung mit Kostenberechnung für den ersten Bauabschnitt der Generalsanierung der Georg-Hipp-Realschule zu. Die Verwaltung wird beauftragt, die weiteren Planungsschritte einzuleiten sowie die erforderlichen Genehmigungen zu beantragen.

Anlagen:

1 Kostenberechnung

1 Lageplan

genehmigt:

Sachgebietsleiter

Abteilungsleiter

Landrat Martin Wolf