

Beschlussvorlage 2012/1405		
Sachgebiet/Aktenzeichen: Sg. 11/621-247	Datum 12.07.2012	öffentlich
Beschluss-, Beratungsgremium Bau- und Vergabeausschuss		Sitzungsdatum 24.07.2012
Top Nr. 3		
Betreff		
Generalsanierung Georg-Hipp-Realschule Pfaffenhofen; Beauftragung der Architekten und Fachplaner		

Sachverhalt/Begründung

Der Grundsatzbeschluss zur Generalsanierung der Georg-Hipp-Realschule Pfaffenhofen wurde vom Bau- und Vergabeausschuss in seiner Sitzung vom 19.01.2011 gefasst. Mit der erforderlichen europaweiten Ausschreibung für die Architektenleistung sowie für die Projektantenleistungen wurde das Büro SPM Stein Projektmanagement München beauftragt. Die Verhandlungsgespräche fanden am 21./22.06.2012 im Landratsamt statt.

Das Bewertungsgremium kam zu folgendem Ergebnis:

<u>Objektplanung</u>	<u>Punkte</u>
1. Büro Eichenseher Ingenieure, Pfaffenhofen	496,0
2. GK Gössel + Kluge Architekten, Stuttgart	389,0
3. Dömges Architekten AG, Regensburg	386,0
4. D+P Architekten BDA, Regensburg	379,0

Technische Ausrüstung Heizung-Lüftung-Sanitär

1. Schiegerl & Dr. Glasmann Ingenieure, Pfaffenhofen	492,5
2. Coplan AG, München	381,75

Technische Ausrüstung Elektrotechnik

1. VE plan GmbH, Ing.-Büro für Elektrotechnik, Pfaffenhofen	451,25
2. Obermeyer Planen + Beraten GmbH, München	413,5

Es wird vorgeschlagen, die jeweils Erstplatzierten mit der Generalsanierung der Georg-Hipp-Realschule für die Leistungsphasen 3 bis 9 zu beauftragen.

Finanzierung:

Durch die Ausführung des vorgeschlagenen Beschlusses entstehen Auswirkungen auf den Haushalt:

Nein

Ja

Gesamteinnahmen in Höhe von €

Gesamtausgaben in Höhe von €

Saldo €

<input type="checkbox"/> im <u>Verwaltungshaushalt</u> Haushaltsstelle: <input type="checkbox"/> einmalig <input type="checkbox"/> laufend Deckungsmittel stehen bei der zuständigen Haushaltsstelle zur Verfügung <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein Finanzierungsvorschlag bei nicht zur Verfügung stehenden Deckungsmittel: Mehreinnahmen bzw. Minderausgaben bei folgenden Haushaltsstellen:

<input type="checkbox"/> im <u>Vermögenshaushalt</u> Haushaltsstelle: <input type="checkbox"/> einmalig <input type="checkbox"/> laufend Deckungsmittel stehen bei der zuständigen Haushaltsstelle zur Verfügung <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nein Finanzierungsvorschlag bei nicht zur Verfügung stehenden Deckungsmittel: Mehreinnahmen bzw. Minderausgaben bei folgenden Haushaltsstellen:

Beschlussvorschlag:

Der Bau- und Vergabeausschuss erteilt nach der Entscheidung des Bewertungsgremiums folgende Aufträge für die Generalsanierung der Georg-Hipp-Realschule Pfaffenhofen:

1. Mit der Objektplanung gemäß § 33 HOAI Leistungsphase 3 bis 9 wird das Büro Eichen-seher Ingenieure, Pfaffenhofen beauftragt.
2. Mit der technischen Ausrüstung Heizung-Lüftung-Sanitär gemäß § 53 HOAI Leistungsphase 3 bis 9 wird das Büro Schiegerl und Dr. Glasmann Ingenieure Partnerschaft, Pfaffenhofen beauftragt.
3. Mit der technischen Ausrüstung Elektrotechnik gemäß § 53 HOAI Leistungsphase 3 bis 9 wird das Ingenieurbüro VE plan GmbH, Pfaffenhofen beauftragt.

genehmigt:

Sachgebietsleiter

Abteilungsleiter

Landrat Martin Wolf